

Mapfre Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak- 30 Eylül 2025
Ara Hesap Dönemine
Ait Finansal Tablolar ve
Finansal Tablolara İlişkin
Açıklayıcı Dipnotlar

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Bilanço	1 - 5
Gelir tablosu	6 - 7
Nakit akış tablosu	8
Özsermaye değişim tablosu	9
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	10 - 81

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
I- Cari Varlıklar			
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	2.12	11.341.328.708	7.368.996.769
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12	9.480.673.271	5.785.678.845
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	1.860.655.437	1.583.317.924
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	2.12, 14	-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	11	5.702.377.902	4.556.175.862
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	11	5.702.377.902	4.263.056.857
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	11	-	293.119.005
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-
4- Krediler		-	-
5- Krediler karşılığı (-)		-	-
6- Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	12	6.754.238.668	5.678.342.253
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12	6.670.512.393	5.547.198.955
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12	(76.544.430)	(29.205.535)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	12	160.270.704	160.348.833
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12	969.187.295	795.232.388
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12	(969.187.295)	(795.232.388)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar	12	3.168.770	156.881
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		(231.483)	100.294
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		3.400.253	56.587
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar		37.969.938	(1.882.431)
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	47.1	37.969.938	(1.882.431)
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		1.887.028.024	1.382.981.066
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri	47.1	1.574.495.742	1.246.424.504
2- Tahakkuk Etmış Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47.1	312.532.282	136.556.562
G- Diğer Cari Varlıklar		724.283.678	443.476.457
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		1.529.089	1.038.495
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	35	625.576.122	371.262.818
3- Ertelenmiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları		1.614.690	537.261
5- Personele Verilen Avanslar		93.625.414	59.952.716
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		1.938.363	10.685.167
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari Varlıklar Toplamı		26.450.395.687	19.428.246.857

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR (devamı)	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
II- Cari Olmayan Varlıklar			
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9-Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar		315.708	259.865
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		315.708	259.865
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar	9	8.690.950	4.356.189
1- Bağlı Menkul Kıymetler	9	11.193	11.193
2- İştirakler	9	8.679.757	4.344.996
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar	9	-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi Varlıklar		1.911.464.755	1.599.609.575
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	892.077	892.077
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller	6	1.795.842.385	1.497.017.527
4- Makine ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6	86.789.592	66.649.898
6- Motorlu Taşıtlar	6	93.700.669	80.379.005
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	17.345.250	17.579.238
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	38.876.359	38.322.592
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(121.981.575)	(101.230.762)
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar	8	624.629.235	427.332.457
1- Haklar	8	754.979.498	452.735.226
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(270.681.836)	(172.089.812)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar	8	140.331.573	146.687.043
G-Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		670.050	2.688.861
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		670.050	2.688.861
H-Diğer Cari Olmayan Varlıklar		542.160.168	395.088.199
1- Etkatif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	21	542.160.168	395.088.199
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		3.087.930.865	2.429.335.146
Varlıklar Toplamı (I + II)		29.538.326.553	21.857.582.003

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmiş
		30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar	20	19.063.128	21.138.392
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20	19.063.128	21.138.392
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)		-	-
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	19	3.320.358.349	2.272.209.317
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	19	577.611.209	612.240.227
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar	19	2.742.747.140	1.659.912.786
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar	19	-	56.304
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		73.674.775	57.035.948
1- Ortaklara Borçlar	12.2	294.734	294.734
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		68.408.442	46.728.550
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar	12.2	4.971.599	10.012.664
D- Diğer Borçlar		1.400.965.471	973.185.906
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19	61.752.852	48.610.934
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK' ya Borçlar	10	126.769.140	117.472.489
3- Diğer Çeşitli Borçlar	47.1	1.212.443.977	807.102.980
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		(497)	(497)
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		15.606.074.097	12.450.058.360
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	17.15	9.643.718.336	7.687.815.287
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	17.15	63.090.151	111.964.268
3- Matematik Karşılıklar - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	17.15	5.880.075.763	4.643.608.917
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net	17.15	19.189.847	6.669.887
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		-	-
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		1.032.722.654	582.245.390
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	19	178.224.165	173.485.915
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19	23.576.895	17.246.475
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler	19	58.386.309	61.727.220
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	35	772.535.285	329.785.781
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	23	477.021.005	329.439.983
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23	477.021.005	329.439.983
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	19	499.784.995	438.527.027
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	19	499.784.995	438.527.027
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		52.830.992	25.637.861
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler	47.1	52.830.992	25.637.861
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		22.482.495.465	17.149.478.186

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar		-	-
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)		-	-
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müsterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		-	-
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK' ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		244.408.810	168.837.791
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı – Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı – Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları – Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı – Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı – Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları – Net	17.15, 47.1	244.408.810	168.837.791
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları		-	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları		87.817.921	59.369.146
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	22	84.248.485	55.799.710
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	22, 23	3.569.436	3.569.436
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		38.999.493	25.951.072
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler	22	38.999.493	25.951.072
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		371.226.225	254.158.009

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA
BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZSERMAYE	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmiş
		30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
V- Özsermaye			
A- Ödenmiş Sermaye		1.277.680.661	1.277.680.661
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	1.690.098.161	1.690.098.161
2- Ödenmemiş Sermaye (-)	2.13, 15	(412.417.500)	(412.417.500)
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B- Sermaye Yedekleri		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		3.556.853.550	1.616.651.845
1- Yasal Yedekler	15	188.818.688	110.838.023
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		1.324.409.521	-
4- Özel Fonlar (Yedekler)	15	(65.272.959)	(51.221.430)
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi	15	(29.078.952)	(22.626.153)
6- Diğer Kar Yedekleri	15	2.137.977.252	1.579.661.405
D- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
1- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		-	-
1- Geçmiş Yıllar Zararları		-	-
F- Dönem Net Karı		1.850.070.654	1.559.613.303
1- Dönem Net Karı	37.1	1.850.070.654	1.559.613.303
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
Özsermaye Toplamı		6.684.604.863	4.453.945.808
Yükümlülükler Toplamı (III + IV + V)		29.538.326.553	21.857.582.003

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOLARI

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I- TEKNİK BÖLÜM		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
	Dipnot				
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		14.857.879.739	5.430.906.715	9.087.728.236	3.482.850.505
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		12.288.306.597	4.537.047.809	7.322.449.085	2.802.806.829
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	24	14.195.335.528	4.593.622.969	9.368.458.099	3.320.639.018
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	19.178.032.019	6.251.052.635	13.040.772.200	4.711.250.044
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	10, 24	(4.633.556.661)	(1.530.658.052)	(3.472.303.930)	(1.305.411.232)
1.1.3- SGK' ya Aktarılan Primler (-)	24	(349.139.830)	(126.771.614)	(200.010.172)	(85.199.794)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	47	(1.955.903.049)	(70.014.186)	(2.040.616.800)	(547.418.871)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17	(2.391.878.878)	(108.393.280)	(2.697.370.012)	(809.622.491)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	378.106.517	23.297.056	620.304.960	236.656.713
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)	17	57.869.313	15.082.038	36.448.252	25.546.907
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	48.874.117	13.439.024	(5.392.214)	29.586.682
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)	17	50.707.087	17.015.627	(671.383)	31.673.694
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17	(1.832.970)	(3.576.603)	(4.720.831)	(2.087.012)
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri		2.377.576.758	825.670.965	1.532.615.289	581.293.036
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-	-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-	-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sotaj Gelirleri (+)		191.996.384	68.187.941	232.663.863	98.750.640
B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)		(12.824.847.061)	(4.793.081.332)	(7.743.498.891)	(2.858.960.849)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(9.457.184.251)	(3.586.463.337)	(5.618.606.932)	(2.068.073.293)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	17	(8.220.717.406)	(3.039.033.257)	(4.995.631.653)	(1.807.891.239)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)	17	(9.321.698.794)	(3.403.909.276)	(6.000.887.689)	(2.066.082.659)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	10, 17	1.100.981.388	364.876.019	1.005.256.036	258.191.420
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	47	(1.236.466.845)	(547.430.079)	(622.975.279)	(260.182.054)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	10	(1.591.744.443)	(807.815.136)	(628.191.956)	(405.690.522)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	47	355.277.598	260.385.056	5.216.677	145.508.468
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	(16.041.914)	(6.339.892)	(1.474.284)	(2.814.644)
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)	17	(16.041.914)	(6.339.892)	(1.474.284)	(2.814.644)
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17, 47	(75.571.019)	(26.763.894)	(64.443.340)	(19.260.428)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31	(3.117.813.643)	(1.127.254.779)	(1.942.564.923)	(728.288.018)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
5.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-	-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
6- Diğer Teknik Giderler (-)	47	(158.236.235)	(46.259.431)	(116.409.411)	(40.524.466)
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)	47	(158.236.235)	(46.259.431)	(116.409.411)	(40.524.466)
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat Dışı (A - B)		2.033.032.678	637.825.384	1.344.229.346	623.889.656
D- Hayat Teknik Gelir		-	-	-	-
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)		-	-	-	-
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)		-	-	-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
2- Hayat Branşı Yatırım Geliri		-	-	-	-
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-	-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-	-	-
5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)		-	-	-	-
E- Hayat Teknik Gider		-	-	-	-
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (-)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		-	-	-	-
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-	-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
3.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-	-	-
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)		-	-	-	-
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık)		-	-	-	-
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıkları Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
5- Faaliyet Giderleri (-)		-	-	-	-
6- Yatırım Giderleri (-)		-	-	-	-
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-	-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-	-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat (D - E)		-	-	-	-
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-	-	-
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-	-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-	-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-	-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-	-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-	-	-
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-	-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri (-)		-	-	-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi - Emeklilik (G - H)		-	-	-	-

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOLARI

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Dipnot					
C- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat Dışı (A - B)		2.033.032.678	637.825.384	1.344.229.346	623.889.656
F- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat (D - E)		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi - Emeklilik (G - H)		-	-	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		2.033.032.678	637.825.384	1.344.229.346	623.889.656
K- Yatırım Gelirleri	26	5.360.590.533	1.447.257.017	2.464.026.823	820.964.149
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	3.005.930.541	1.262.105.351	1.650.257.259	657.538.470
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar	26	-	-	-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	26	(27.187.763)	(122.686.771)	111.840.221	92.790.926
4- Kambiyo Karları	26, 36	2.362.290.532	302.389.063	561.597.150	66.692.495
5- İştiraklerden Gelirler	26	3.966.825	-	128.874.589	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-	-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	26	15.590.398	5.449.374	11.457.604	3.942.258
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-	-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-	-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(4.482.111.860)	(1.084.756.509)	(1.856.525.162)	(617.136.343)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)	26, 34	(9.039.778)	(3.261.069)	(4.408.515)	(2.839.393)
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-	-	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-	-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)	26	(2.377.576.758)	(825.670.965)	(1.532.615.289)	(581.293.036)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-	-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	26	(1.941.642.436)	(199.417.506)	(224.375.802)	4.902.919
7- Amortisman Giderleri (-)	31	(153.852.888)	(56.406.970)	(95.125.555)	(37.906.832)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-	-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		(288.904.693)	(53.710.586)	(298.566.421)	(96.298.189)
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47	(207.794.233)	(46.022.028)	(249.847.707)	(84.915.995)
2- Reeskont Hesabı (+/-)	47	-	-	-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-	-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	35	64.637.804	43.541.165	17.821.657	15.127.779
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)		-	-	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47,5	12.373.135	4.222.084	32.544.871	3.940.021
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47,5	(158.121.399)	(55.451.807)	(99.085.241)	(30.449.995)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-	-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-	-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		1.850.070.654	655.181.678	1.341.561.074	548.387.696
1- Dönem Karı ve Zararı	35	2.622.606.658	946.615.307	1.653.164.586	731.419.273
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)	35	(772.536.005)	(291.433.630)	(311.603.512)	(183.031.578)
3- Dönem Net Kar veya Zararı	35	1.850.070.654	655.181.678	1.341.561.074	548.387.696
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-	-	-

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAKİT AKIŞ TABLOSU	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024
A- ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		18.173.744.995	12.242.756.588
2- Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		1.802.559.928	1.584.421.671
3- Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4- Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(11.393.127.700)	(7.361.151.627)
5- Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		(4.000.354.916)	(2.745.268.152)
6- Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7- Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		4.582.822.307	3.720.758.481
8- Faiz ödemeleri (-)		-	-
9- Gelir vergisi ödemeleri (-)		(412.842.636)	(68.680.452)
10- Diğer nakit girişleri		2.851.000	2.394.612
11- Diğer nakit çıkışları (-)		(2.131.214.160)	(1.514.443.627)
12- Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		2.041.616.510	2.140.029.015
B- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Maddi varlıkların satışı	6.3, 8	813.937	-
2- Maddi varlıkların iktisabı (-)	6.3, 8	(330.375.399)	(224.886.412)
3- Mali varlık iktisabı (-)	11	(8.939.249.759)	(4.787.761.663)
4- Mali varlıkların satışı	11	7.838.943.502	2.562.763.615
5- Alınan faizler		2.726.713.082	1.313.696.484
6- Alınan temettüler		-	-
7- Diğer nakit girişleri		-	469.355.964
8- Diğer nakit çıkışları (-)		(661.401.545)	-
9- Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		635.443.817	(666.832.012)
C- FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Hisse senedi ihracı		-	-
2- Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3- Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		-	-
4- Ödenen temettüler (-)		(1.261.787)	(256.919)
5- Diğer nakit girişleri		-	137.582.500
6- Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7- Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(1.261.787)	137.325.581
D- KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		566.549.232	335.256.644
E- Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)	14	3.242.347.772	1.945.779.229
F- Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	14	2.678.887.148	931.681.766
G- Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	2.12	5.921.234.920	2.877.460.995

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmemiş											
30 Eylül 2024 (*)											
	Sermaye	İşletmenin kendi hisse senetleri (-)	Varlıklarda değer artışı	Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları	Yabancı para çevrim farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü yedekler	Diğer yedekler ve dağıtılmamış karlar	Net dönem karı/ (zararı)	Geçmiş yıllar karları/ (zararları)	Toplam
ÖNCEKİ DÖNEM											
I- Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2023)	350.000.000	-	10.125.500	-	-	110.838.023	248.894.920	1.207.948.805	722.864.946	(348.064.714)	2.302.607.480
II- Muhasebe Politikasında Değişiklikler (Not 2.30)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III- Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2024)	350.000.000	-	10.125.500	-	-	110.838.023	248.894.920	1.207.948.805	722.864.946	(348.064.714)	2.302.607.480
A- Sermaye artırımını (A1 + A2)	927.680.661	-	-	-	-	-	(248.894.920)	(197.150.900)	-	(344.052.341)	137.582.500
1- Nakit	137.500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.500.000
2- İç kaynaklardan	790.180.661	-	-	-	-	-	(248.894.920)	(197.150.900)	-	(344.052.341)	82.500
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	(7.688.119)	-	-	-	-	(11.164.016)	-	-	(18.852.135)
D- Varlıklarda değer artışı / azalışı	-	-	-	-	-	-	-	76.911.442	-	-	143.772.659
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.341.561.074	-	1.341.561.074
I- Dağıtılan temettü (Not 15)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(256.918)	(256.919)
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	-	-	30.490.973	(722.864.946)	692.373.973	-
IV- Dönem sonu bakiyesi (30 Eylül 2024) (III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	1.277.680.661	-	2.437.381	-	-	110.838.023	-	1.173.897.520	1.341.561.074	-	3.906.414.659
Bağımsız Denetimden Geçmemiş											
30 Eylül 2025 (*)											
	Sermaye	İşletmenin kendi hisse senetleri (-)	Varlıklarda değer artışı	Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları	Yabancı para çevrim farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü yedekler	Diğer yedekler ve dağıtılmamış karlar	Net dönem karı/ (zararı)	Geçmiş yıllar karları/ (zararları)	Toplam
CARİ DÖNEM											
I- Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2024)	1.277.680.661	-	(22.626.153)	-	-	110.838.023	-	1.528.439.973	1.559.613.303	-	4.453.945.807
II- Muhasebe Politikasında Değişiklikler (Not 2.1.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III- Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2025)	1.277.680.661	-	(22.626.153)	-	-	110.838.023	-	1.528.439.973	1.559.613.303	-	4.453.945.807
A- Sermaye artırımını (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	(6.452.799)	-	-	-	-	(14.051.527)	-	-	(20.504.326)
D- Varlıklarda değer artışı / azalışı	-	-	-	-	-	-	-	402.354.515	-	-	402.354.515
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.850.070.654	-	1.850.070.654
I- Dağıtılan temettü (Not 15)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.261.787)	(1.261.787)
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	77.980.665	1.324.409.521	155.961.330	(1.559.613.303)	1.261.787	-
IV- Dönem sonu bakiyesi (30 Eylül 2025) (III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	1.277.680.661	-	(29.078.952)	-	-	188.818.688	1.324.409.521	2.072.704.291	1.850.070.654	-	6.684.604.863

(*) Özsermaye kalemleri ile ilgili detaylı açıklamalar 15 no'lu dipnotta yer almaktadır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

1. Genel bilgi

1.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi

Mapfre Sigorta Anonim Şirketi ("Şirket") 16 Ağustos 1948 tarihinde İstanbul-Türkiye'de kurulmuş olup, ana faaliyet alanı, başlıca, kaza, ferdi kaza, trafik, yangın, nakliyat, DASK, mühendislik, tarım ve sağlık branşları olmak üzere hayat dışı sigorta alanında Türkiye'de her türlü sigorta işlemlerini kapsamaktadır. Şirket'in hakim paylarının İspanyol Mapfre grubuna devri 20 Eylül 2007 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, Mapfre Internacional S.A.'nın Şirket nezdinde sahip olduğu ve Şirket sermayesinin %80'ini temsil eden 280.000.000 adet hissesi, Mapfre S.A.'nın uluslararası yatırımlardan sorumlu bir iştiraki olan Mapfre Internacional S.A. ("Mapfre")'ya 23 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla devredilmiş olup, devir işlemi Şirket pay defterine kaydedilmiştir. Şirket sermayesinin %10'unu temsil eden 35.000.000 TL'lik Demir Toprak İthalat İhracat ve Tic. A.Ş. hissesi, Mapfre Internacional S.A.'ya devredilmiş olup devir işlemi Şirket pay defterine kaydedilmiştir.

Şirket sermayesinin %9,75'ini temsil eden 34.109.046 TL'lik Avor İnşaat Gıda Tekstil Kimya San. ve Tic. A.Ş. hissesi, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 4 Ekim 2010 tarih ve 69664 sayılı izin yazısına istinaden Mapfre Internacional S.A.'ya devredilmiş olup devir işlemi Şirket pay defterine kaydedilmiştir.

31 Mart 2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan kararla Şirket'in unvanı "Mapfre Genel Sigorta Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

27 Eylül 2016 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda alınan kararla, 12 Ekim 2016 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanarak Şirket'in unvanı "Mapfre Sigorta Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

1.18 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, Şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi

Şirket'in kayıtlı merkezi Torun Center Fulya Mah. Büyükdere Cad. No:74/D Şişli / İSTANBUL adresidir. Şirket'in Adana, Ankara, Antalya, Bursa, Denizli, Eskişehir, Gaziantep, İzmir, İstanbul, Kayseri, Kocaeli, Konya, Mersin, Malatya, Muğla, Samsun ve Tekirdağ illerinde şube müdürlükleri bulunmaktadır.

1.19 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket, yangın ve doğal afetler, nakliyat, kara araçları, raylı araçlar, hava araçları, su araçları, kaza, genel sorumluluk, kara araçları sorumluluk, su araçları sorumluluk, hava araçları sorumluluk, genel zararlar, kefalet, finansal kayıplar, kredi, hukuksal koruma ve sağlık branşları olmak üzere hayat dışı sigorta alanında Türkiye'de her türlü sigorta işlemini yapmaktadır. Şirket, sağlık sigortası alanında, Mapfre Yaşam Sigorta A.Ş.'den 1 Ağustos 2011 tarihi itibarıyla sağlık portföyünü devralarak faaliyet göstermeye başlamıştır. Şirket, 21 Eylül 2012 tarih ve 2012/23 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Genel Servis Yedek Parça Dağıtım Ticaret A.Ş.'nin %51 oranına isabet eden 36.720 adet hissenin satın alınmasına karar vermiş olup satınalma işlemi tamamlanmıştır.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

Şirket faaliyetlerini, 14 Eylül 2007 tarih ve 26552 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ("Sigortacılık Kanunu") ve bu kanuna dayanılarak ve 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("SEDDK") tarafından yayımlanan diğer yönetmelik ve düzenlemeler çerçevesinde yürütmekte olup; yukarıda 1.3 no'lu dipnotta bahsedilen sigortacılık branşlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. SEDDK'nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki sigortacılık mevzuatı ise T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı ("Hazine ve Maliye Bakanlığı") tarafından yayımlanmıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

1. Genel bilgiler (devamı)

1.5 Kategorileri itibarıyla yıl içinde çalışan personelin sayısı:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Üst ve orta kademeli yöneticiler	89	91
Diğer personel	431	424
Toplam	520	515

1.6 Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı: 1 Ocak – 30 Eylül 2025: 89.223.317 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 50.433.651 TL).

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar:

Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın, 4 Ocak 2008 tarihli ve 2008/1 numaralı "Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planı Çerçevesinde Hazırlanmakta Olan Finansal Tablolarda Kullanılan Anahtarların Usul ve Esaslarına ilişkin Genelgesi çerçevesinde, teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik bölüme aktarılmaktadır. Teknik bölüme aktarılan tutar, alt branşlara her bir branş için reasürör payı düşülmüş olarak hesaplanan net nakit akışı tutarlarının toplam net nakit akışı tutarlarına bölünmesi yoluyla bulunan oranlar nispetinde dağıtılmaktadır. Net nakit akışı, net yazılan primlerden, net ödenen hasarların düşülmesi yoluyla bulunan tutardır.

Faaliyet giderlerinin dağıtımı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde, direkt dağılımı yapılamayan personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış giderleri ile dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın yukarıdaki paragrafta belirtilen genelgesi çerçevesinde, her bir alt branş için son üç yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin sırasıyla toplam üretilen poliçe sayısı, toplam brüt yazılan prim miktarı ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan oranların ağırlıklı ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği: Finansal tablolar tek bir şirketi (Mapfre Sigorta Anonim Şirketi) içermektedir.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler: Şirket'in adı ve diğer kimlik bilgileri Not 1.1, 1.2 ve 1.3'de belirtilmiş olup bu bilgilerde önceki bilanço tarihinden bu yana olan değişikliklere yine ilgili notlar da yer verilmiştir.

1.10 Bilanço tarihinden sonraki olaylar: Yoktur.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti

2.1 Hazırlık esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Şirket, finansal tablolarını, Sigortacılık Kanunu ve Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (SEDDK) tarafından yayımlanan düzenlemelere göre hazırlamaktadır. Sigortacılık Kanunu ve Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (SEDDK) 'nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki finansal raporlamaya ilişkin sigortacılık mevzuatı ise Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanmıştır.

Finansal tablolar Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından, 30 Aralık 2004 tarih ve 25686 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sigortacılık Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ (Sigortacılık Muhasebe Sistemi Tebliğ No:1) içerisinde yer alan Sigortacılık Hesap Planı ile 27 Aralık 2011 tarih ve 2011/14 sayılı Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodları Açılmasına Dair Sektör Duyurusu uyarınca düzenlenmektedir.

Düzenlenen finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 18 Temmuz 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ" ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 31 Mayıs 2012 tarihli "Yeni Hesap Kodları ile Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Sektör Duyurusu" ile finansal tabloların önceki dönemlerle ve diğer şirketlerin finansal tabloları ile karşılaştırılmasını teminen, şirketlerin hazırlayacakları finansal tabloların şekil ve içeriği düzenlenmiştir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları:

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. KGK, 23 Kasım 2023 tarihli “Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyurusu” ile, Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının, TMS 29 kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini, bununla birlikte kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğini açıklamıştır. SEDDK, KGK’nın söz konusu duyurusuna istinaden yayımlanmış olduğu 6 Aralık 2023 tarih ve 2023/30 no’lu “Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge” ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir.

SEDDK tarafından müteakiben yayımlanmış olan 11 Mart 2024 tarih ve 2024/10 no’lu “Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge” (2024/10 no’lu Genelge) ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin enflasyon muhasebesi uygulamasına geçiş tarihi 1 Ocak 2025 olarak belirlenmiş olmakla birlikte SEDDK tarafından yayımlanmış olan 6 Aralık 2024 tarih ve 2024/32 no’lu “Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge” ile 2024/10 no’lu Genelge yürürlükten kaldırılmış ve sigorta, reasürans ve emeklilik şirketleri tarafından 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verilmiştir. Buna göre, Şirket’in 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihli finansal tablolarında TMS 29 uygulanmamıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.1 Hazırlık esasları (devamı)

2.1.3 Geçerli olan ve raporlama para birimi:

Şirket'in geçerli olan ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir. Şirket finansal tablolarını ve dipnotlardaki tutarları, aksi belirtilmedikçe TL olarak sunmuştur.

2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi:

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar TL olarak ve yuvarlanmadan gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temelleri:

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen satılmaya hazır ve alım satım amaçlı finansal varlıklar ile kullanım amaçlı gayrimenkuller dışında, tarihsel maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ve hatalar:

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, ayrıca gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik yapılmamıştır.

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönemde muhasebe politikası değişikliği ve tespit edilen önemli muhasebe hatası yoktur.

Muhasebe tahminlerine ilişkin açıklamalar 3 – Önemli muhasebe tahminleri ve hükümleri notunda verilmiştir.

2.2 Konsolidasyon

Şirket'in 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ve Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" kapsamında yer alan bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.3 Bölüm raporlaması

Şirkette, poliçe üretimlerini Türkiye’de gerçekleştirmektedir. Şirket, Türkiye içinde tek bir raporlanabilir bölümde ve hayat dışı elementer dallarda sigorta faaliyetlerini sürdürmekte olup halka açık olmadığı için bölüm raporlaması yapmamaktadır.

2.4 Yabancı para çevrimi

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan poliçe işlemleri işlem tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası (TCMB) döviz satış kurları, diğer işlemlerde ise işlem tarihinde geçerli olan TCMB döviz alış kurları esas alınmaktadır. Şirket, dönem sonu yabancı para cinsinden bakiyeleri kullanılan para birimine çevirirken varlıkları TCMB döviz alış, yükümlülükleri ise TCMB döviz satış kurlarını kullanmaktadır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin kullanılan para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Dönem sonu kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025			31 Aralık 2024		
	TL/USD	TL/EUR	TL/GBP	TL/USD	TL/EUR	TL/GBP
Döviz alış kuru	41,5068	48,7512	55,7010	35,2803	36,7362	44,2073
Döviz satış kuru	41,5816	48,8390	55,9914	35,3438	36,8024	44,4378
Döviz efektif satış kuru	41,6440	48,9122	56,0754	35,3969	36,8576	44,5044

2.5 Maddi duran varlıklar

Kullanım amaçlı gayrimenkuller hariç maddi duran varlıklar, maliyet değerinden birikmiş amortisman düşüldükten ve eğer var ise, değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonraki net değerleri ile gösterilmiştir. Kullanım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen amortisman tabi gayrimenkuller için, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarih itibarıyla ilgili gayrimenkullerin kalan ömürleri dikkate alınarak amortisman hesaplanmaya başlanmıştır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir. Gelir tablosunda diğer gelir ve karlar ile diğer gider ve zararlar hesaplarına dahil edilirler.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Muhasebe tahminlerinde, cari döneme önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

Varlık Türü	Faydalı Ömür
Kullanım amaçlı gayrimenkuller (Binalar)	15 Yıl-50 Yıl
Demirbaş ve tesisatlar	3 Yıl-50 Yıl
Motorlu taşıtlar	5 Yıl
Özel maliyetler bedelleri	3 Yıl -5 Yıl

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.5 Maddi duran varlıklar (devamı)

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçülür. Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

2.6 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan binalar ve arsalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller arsa ve binalardan oluşmakta olup elde etme maliyetinden arsalar hariç birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır. Binalar ise doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömürleri üzerinden amortismanına tabi tutulmuştur. Yatırım amaçlı gayrimenkullerde değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılacak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile satış maliyetleri düşülmüş makul değerin yüksek olanı olarak kabul edilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

Varlık Türü	Faydalı Ömür
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (Binalar)	15 Yıl-50 Yıl

2.7 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, yazılım lisansından oluşmaktadır. TMS 38 – Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi standardı uyarınca başlangıç olarak maliyet değerinden kaydedilmekte olan maddi olmayan varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar satın alma senesine ait uygun düzeltme katsayısı ile çevrilmek suretiyle yeniden düzenlenmiş maliyet değerleri üzerinden taşınmaktadır. 2005 yılından itibaren alınanlar ise alım maliyeti değerlerinden taşınmaktadır.

Maddi olmayan varlıkların taşıdıkları değerler, şartlarda değişiklik olduğu takdirde herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığını test etmek için incelenmektedir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar ekonomik ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile kıst amortismanına tabi tutulmuştur. Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

Varlık Türü	Faydalı Ömür
Haklar	3 Yıl-15 Yıl

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.8 Finansal varlıklar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır. Finansal varlıklar:

- Nakit,
- Başka bir işletmeden nakit veya bir başka finansal varlık alınmasını öngören sözleşmeye dayalı hak,
- İşletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin lehinde olacak şekilde, karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı hak ya da,
- Bir başka işletmenin sermaye araçlarıdır.

Bir finansal varlık veya yükümlülük, ilk olarak verilen (finansal varlık için) ve elde edilen (finansal yükümlülük için) gerçeğe uygun değer olan işlem maliyetleri üzerinden varsa işlem masrafları da eklenerek (gerçeğe uygun değer farkları kar zarara sınıflanan finansal varlıklar hariç) hesaplanır. Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış ve tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir. Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak belirlenmiştir. 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değeri ile kayıtlarda taşınan belirlenen finansal varlıkların tümü 1.seviye finansal varlıklardır.

Şirket, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Bütün normal finansal varlık alım ve satımları işlem tarihinde, yani Şirket'in varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimi içerisinde finansal varlığın teslimini gerektiren alım satımlardır.

Cari finansal varlıklar

Şirket cari finansal varlıklarını satılmaya hazır, vadeye kadar elde tutulacak ve alım satım amaçlı finansal varlıklar ile krediler ve esas faaliyetlerden alacaklar olarak sınıflandırmaktadır.

Finansal yatırımların sınıflandırılması ve değerlemesi

a) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar satılmaya hazır olarak tanımlanan (a) vadeye kadar elde tutulacak, (b) alım satım amaçlı finansal varlıklar, (c) kredi ve alacaklar, olarak sınıflandırılmayan türev olmayan finansal varlıklardır. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır kıymetlerin müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri ile gerçeğe uygun değerleri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Finansal Varlıkların Değerlemesi" hesabında gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıkların elden çıkarılması durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, kar veya zarara yansıtılmaktadır. Şirket'in bağlı menkul kıymetleri satılmaya hazır finansal varlık sınıfında değerlendirilmiştir.

Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir. Finansal varlıklar, Şirket bu varlıkların üzerindeki sözleşmeye bağlı haklardaki kontrolü kaybettiği zaman kayıtlardan çıkarılır. Bu durum bu hakların gerçekleşmesi, vadesinin dolması veya teslim edilmesi durumunda oluşur.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.8 Finansal varlıklar (devamı)

i) Devlet tahvilleri ve Eurobondlar

Satılmaya hazır finansal değerler içinde sınıflanan devlet tahvilleri gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmiştir. Kamu menkul kıymetlerinin iç verim yöntemine göre ilgili faiz oranlarıyla hesap edilen değerleri ilgili menkul kıymetin borsadaki güncel emirler arasındaki en iyi alış emri dikkate alınarak bulunan gerçeğe uygun değerleri ile karşılaştırılmış ve aradaki fark özsermaye altında "Finansal Varlıklar Değerlemesi" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kamu menkul kıymetlerinin iç verim yöntemine göre ilgili faiz oranlarıyla hesap edilen değerleri ile maliyet değerleri arasındaki fark, faiz geliri olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

ii) Hisse senetleri

Satılmaya hazır finansal varlıklar altında sınıflanan hisse senetlerinin değerlemesi ilk kayda alımdan sonra gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmaktadır. Gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ya da zararlar özsermaye altında "Finansal Varlıklar Değerlemesi" hesabında muhasebeleştirilir. Alınan temettüleri ise alındığı tarihte temettü gelirleri içerisinde gösterilir.

Aktif piyasalarda işlem gören satılmaya hazır menkul değerlerin gerçeğe uygun değerleri bilanço tarihi itibarıyla Menkul Kıymetler Borsası'nda yayınlanan kapanış fiyatı ile belirlenir.

b) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

Vadesine kadar elde tutma niyetiyle edinilen, sabit veya belirlenebilir ödemeleri bulunan finansal varlıklar vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler olarak sınıflandırılır.

İskonto edilmiş maliyet değeri ile taşınan menkul kıymetlerin değer düşüklüğüne uğraması veya elden çıkartılması durumunda oluşan gerçekleşmiş kar ya da zarar ilgili dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıkların taşınmasından elde edilen faizler, gelir tablosunda izlenmektedir.

c) Alım satım amaçlı finansal varlıklar

Alım satım amaçlı finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan varlıklardır. Kayıtlara ilk alınış tarihinden sonra, alım satım amaçlı finansal varlıklar borsadaki güncel emirler arasındaki en iyi alış emri dikkate alınarak gerçeğe uygun değer üzerinden takip edilir. Alım satım amaçlı finansal varlığa ilişkin tüm gerçekleşmiş ve gerçekleşmemiş kar ve zararlar ilgili dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in portföyünde alım satım amaçlı finansal varlığı bulunmamaktadır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.8 Finansal varlıklar (devamı)

d) Kredi ve alacaklar:

Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almaktadır ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Kredi ve alacaklar ilk kayıt tarihinden sonra, iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden taşınmaktadır. Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa alacak karşılığı ayrılmaktadır. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Ayrıca Şirket, acente ve sigortalılar ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan şüpheli alacakları için idari ve kanuni takipteki alacak karşılıkları ayırmaktadır. Bu karşılık bilançoda “Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacak karşılığı” altında gösterilmektedir.

Finansal araçların kayda alınması ve kayıttan çıkartılması

Şirket, finansal varlık veya finansal yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Bütün olağan finansal varlık alım ve satım işlemleri teslim tarihinde kayıtlara yansıtılır. Şirket finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece, söz konusu varlıkların mülkiyetlerine ilişkin risk ve faydaları transfer ettiği ve konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

2.9 Varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal varlıklar:

Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanıması,
- Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması,

Şirket bilanço tarihleri itibarıyla ilgili bir gösterge olup olmadığını değerlendirir ve eğer varsa değer düşüklüğünü kayıtlarına yansıtır.

Ayrıca, satılmaya hazır sermaye aracı niteliğindeki finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinde uzun süreli ve önemli ölçüde maliyet değerinin altında meydana gelen azalmalar değer düşüklüğü için tarafsız bir gösterge olarak kabul edilmektedir. Bu kriter açısından TMS 39, Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından yayımlanmış olan UMS 39'dan farklılık göstermektedir. TMS 39 satılmaya hazır finansal varlıklarda değer düşüklüğünün tespit edilebilmesi için “gerçeğe uygun değerinde uzun süreli ve önemli ölçüde maliyet değerinin altında meydana gelen azalmalar” olması gerekliliğini ortaya koyarken, aynı kriter UMS 39'da “gerçeğe uygun değerinde uzun süreli veya önemli ölçüde maliyet değerinin altında meydana gelen azalmalar” olarak ele alınmaktadır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.9 Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

Ancak her iki standartta da değer düşüklüğüne ilişkin tarafsız bir gösterge olduğu durumda maliyet değeri ile gerçeğe uygun değer arasındaki farktan oluşan ve özkaynaklar altında yaratılan birikmiş değer düşüklüğü tutarının özkaynaklardan çıkarılarak gelir tablosuna zarar olarak yansıtılmasını öngörmektedir. Şirket, gerek TMS 39 gerekse UMS 39’da “uzun süreli” ve “önemli ölçüde” tanımının açıkça yapılmamış olması ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın “uzun süre” ve “önemli ölçüde” tanımlamalarına ilişkin bir yönlendirmesinin bulunmaması ile gerçeğe uygun değeri maliyetinin altına düşen hisse senetlerinin borsa fiyatlarındaki söz konusu düşüşün bir yıldan az bir süredir süregelmesi nedenleri ile hisse senedi değer düşüklüğünü, özsermaye değişim tablosunda varlıklarda değer artışı/(azalışı) hesabında takip etmekteydi. Şirket 2009 yılında, son bir yıldaki gelişmeleri değerlendirerek, bazı finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün uzun süreli olabileceğini öngörmüş ve finansal varlıklarında meydana gelen değer düşüklüğünün “uzun süreli” ve “önemli ölçüde” olduğuna karar vermek için belirli kriterler belirlemiştir. “Uzun süreli” kavramı Şirket tarafından 18 ay boyunca değer kaybına uğrayan finansal varlıkları temsil ederken, “önemli ölçüde” ise maliyetinden %40 değer kaybetmiş finansal varlıklardır. Her iki kriteri uyan finansal varlıklar için Şirket değer düşüklüğü karşılığı ayırmaya karar vermiştir.

Kredi ve alacaklarda değer düşüklüğü zararı meydana geldiğine ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda, ilgili zararın tutarı kar ve zararda muhasebeleştirilmektedir. Ayrıca Şirket, acente ve sigortalıları ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan şüpheli alacakları ile tahsil edilemeyen ya da tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutarlar için idari ve kanuni takipteki alacak karşılıkları ayırmaktadır.

Finansal olmayan varlıklar:

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosunda yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise, satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır.

2.10 Türev finansal araçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.11 Finansal varlıkların netleştirilmesi (mahsup edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.12 Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki vadeli ve vadesiz nakit para ile kredi kartı tutarlarını içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi 3 ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Bankalar	8.945.601.201	3.849.189.451
- vadesiz mevduat	80.229.759	87.574.956
- vadeli mevduat	8.865.371.442	3.761.614.495
Bloke kredi kartları	1.860.655.437	1.307.095.318
Faiz tahakkuku	599.876.907	369.034.974
Repo	108.478.283	-
Nakit ve nakit benzerleri	11.514.611.827	5.525.319.744
Orijinal vadesi 3 ayı aşan vadeli mevduat	(4.990.500.000)	(2.275.823.775)
Tarım lehine blokeli tutar	(3.000.000)	(3.000.000)
Faiz tahakkuku	(599.876.907)	(369.034.974)
Nakit akış tablosuna baz olan nakit ve nakit benzerleri	5.921.234.921	2.877.460.994

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.13 Sermaye

2.13.1

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Adı	Pay oranı	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
		Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı	Pay tutarı
Mapfre Internacional S.A.	99,81%	1.686.865.946	99,81%	1.686.865.946	
Diğer	0,19%	3.232.215	0,19%	3.232.215	
Nominal Sermaye	100,00%	1.690.098.161	100,00%	1.690.098.161	
Ödenmemiş Sermaye		(412.417.500)		(412.417.500)	
Ödenmiş Sermaye		1.277.680.661		1.277.680.661	

Mapfre Internacional S.A., 29 Mart 2024 tarihinde 137.500.000 TL tutarında sermaye artırımını yapmış olup, 412.417.500 TL sermaye ödemeyi taahhüt etmiştir. 28 Haziran 2024 tarihinde tescil edilmemiş olan 137.500.000 TL sermayeye eklenmiş olup 790.180.661 TL tutarında iç kaynaklardan sermaye artırımını yapmıştır.

Şirket'in hakim paylarının İspanyol Mapfre grubuna devri 20 Eylül 2007 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, Mapfre Internacional S.A.'nın Şirket nezdinde sahip olduğu ve Şirket sermayesinin %80'ini temsil eden 280.000.000 adet hissesi, Mapfre S.A.'nın uluslararası yatırımlardan sorumlu bir iştiraki olan Mapfre Internacional S.A. ("Mapfre")'ya 23 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla devredilmiş olup, devir işlemi Şirket pay defterine kaydedilmiştir.

Şirket sermayesinin %10'unu temsil eden 35.000.000 TL'lik Demir Toprak İthalat İhracat ve Tic. A.Ş. hissesi, Mapfre Internacional S.A.'ya devredilmiş olup devir işlemi Şirket pay defterine kaydedilmiştir.

Şirket sermayesinin %9,75'ini temsil eden 34.109.046 TL'lik Avor İnşaat Gıda Tekstil Kimya San. ve Tic. A.Ş. hissesi, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 4 Ekim 2010 tarih ve 69664 sayılı izin yazısına istinaden Mapfre Internacional S.A.'ya devredilmiş olup devir işlemi Şirket pay defterine kaydedilmiştir.

2.13.3 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar (Hisse senetleri tertipleri ve imtiyaz türleri itibarıyla ayrı ayrı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar bulunmamaktadır.

2.13.4 Kayıt sermayeli ortaklıklarda kayıt sermaye tutarı

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

2.13.5 Yıl içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları

Şirket'in sermayesi ile ilgili diğer bilgiler Not 15'te açıklanmıştır.

2.14 Sigorta ve yatırım sözleşmeleri - sınıflandırma

Sigorta sözleşmeleri

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla faaliyeti ile ilgili tüm sözleşmeleri sigorta sözleşmelerinden oluşmakta olup, yatırım sözleşmesi bulunmamaktadır. Sigorta sözleşmeleri sigorta riskini transfer eden sözleşmelerdir. Sigorta sözleşmeleri sigortalıyı hasar olayının olumsuz ekonomik sonuçlarına karşı sigorta poliçesinde taahhüt edilen şart ve koşullar altında korur. Şirket tarafından üretilen başlıca sigorta sözleşmeleri yangın ve doğal afetler, nakliyat, kara araçları, raylı araçlar, hava araçları, su araçları, kaza, genel sorumluluk, kara araçları sorumluluk, su araçları sorumluluk, hava araçları sorumluluk, genel zararlar, kefalet, finansal kayıplar, kredi, hukuksal koruma, sağlık sözleşmeleridir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve yatırım sözleşmeleri – sınıflandırma (devamı)

Reasürans sözleşmeleri

Şirket, faaliyet gösterdiği branşlardaki sigorta risklerini reasürör şirketlere reasürans sözleşmeleri çerçevesinde devretmektedir. Reasürans varlıkları reasürans şirketlerinden alacak rakamlarını ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans sözleşmelerine ilişkin gelir ve giderler, tahakkuk ettikleri tarihte kar zarar hesaplarında dönemsellik ilkesi göz önünde bulundurularak muhasebeleştirilir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Yazılan primler ve oluşan hasarlar finansal tablolarda brüt ve reasürans hissesi ayrı olarak gösterilmektedir.

Reasürans varlıkları ve borçları, sözleşme sona erdiğinde finansal tablolardan çıkartılır.

Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosuna Devredilen Primler

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile belirlendiği şekliyle hasar frekansı yüksek basamak ve/veya araç grupları için 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren yazılan trafik sigortası poliçeleri için geçerli olmak üzere "Riskli Sigortalılar Havuzu" ("Havuz") kurulmuştur. Söz konusu yönetmelikle birlikte yürürlüğe giren Riskli Sigortalılar Havuzu Çalışma Esasları'na göre, Havuz kapsamındaki trafik sigortası poliçelerine ilişkin prim ve hasarlar Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosu ("TMTB") tarafından iki aşamalı olarak hesaplanmaktadır. Buna göre, primler ve hasarların %50'si sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaştırılacak; kalan %50'lik kısım ise sigorta şirketlerinin trafik sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde aldıkları pay dikkate alınarak dağıtılmaktadır. 15 Ağustos 2017 tarihinde TMTB tarafından yayınlanan Riskli Sigortalılar Havuz İşleyiş Kuralları'na göre; 11 Temmuz 2017 tarihinden sonra düzenlenecek ve havuza devredilecek poliçeler için havuza devredilecek prim, yönetmelikte belirlenen primlerden sigortalıdan alınan kesintiler düşüldükten sonra %76'sı oranında havuza devir yapılacaktır. 6 Haziran 2021 tarihinde Resmi Gazete'de, 'Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmeliğinde yapılan değişiklik ile Havuz'a devredilecek poliçeler için havuza devredilecek prim, yönetmelikte belirlenen primlerden sigortalıdan alınan kesintiler düşüldükten sonra %74'ü oranında havuza devir yapılacaktır.

2.15 Sigorta ve yatırım sözleşmelerinde isteğe bağlı katılım özellikleri

Sigorta ve yatırım sözleşmelerindeki isteğe bağlı katılım özelliği, garanti edilen faydalara ilaveten, aşağıda yer alan ek faydalara sahip olmaya yönelik sözleşmeye dayalı bir hakktır:

- (i) Sözleşmeye dayalı toplam faydaların önemli bir kısmını teşkil etmeye namzet;
- (ii) Tutarı ve zamanlaması sözleşme gereği ihraç edenin takdirinde olan; ve
- (iii) Sözleşme gereği aşağıdakilere dayalı olan:
 - (1) Belirli bir sözleşmeler havuzunun veya belirli bir sözleşme türünün performansına;
 - (2) İhraç eden tarafından elde tutulan belirli bir varlık havuzunun gerçekleştirmiş ve/veya gerçekleştirmemiş yatırım gelirlerine; veya
 - (3) Sözleşme ihraç eden şirketin, fonun veya başka bir işletmenin kar veya zararına,

Şirket'in raporlama dönemi sonu itibarıyla, isteğe bağlı katılım özelliği olan sigorta veya yatırım sözleşmesi bulunmamaktadır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.16 İsteğe bağlı katılım özelliği olmayan yatırım sözleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.17 Borçlar

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler:

- Başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık vermeyi öngören, veya
- İşletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla alınan kredi bulunmamaktadır.

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

6 Nisan 2020 tarih 7394 sayılı kanunun 25. maddesi ile 5520 sayılı Kanunun “Kurumlar vergisi ve geçici vergi oranı” başlıklı 32. maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklikle; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranının %25 olarak uygulanması hükme bağlanmıştır. Ancak 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen depremlerin yol açtığı ekonomik kayıpların telafisi sebebiyle yayınlanan 7456 sayılı kanun ile sigorta şirketlerinde kurumlar vergisi oranının %30 olarak uygulanması karara bağlanmıştır (31 Aralık 2024: %30).

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kişilere yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz. Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan Torba Kanun’un 17’ci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulayacak olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2025 ve 2026 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

2 Ağustos 2024 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan yasalarla Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi yürürlüğe konulmuştur. Bu vergi 2025 yılı hesap döneminden itibaren uygulanacaktır. 7524 sayılı kanun ile Asgari Kurumlar Vergisi müessesesi getirilmiş olup, bu kapsamda hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10’undan az olamayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Düzenleme, 2025 yılı vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girecektir. Ayrıca konuya ilişkin 23 Seri No’lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği yayımlanmıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, TMS 12 – Gelir Vergileri standardı uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklar” üzerinden vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmaktadır. Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece Şirket’in cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa net olarak gösterilmektedir. Varlıkların değerlemesi sonucu oluşan değerlendirme farkları gelir tablosunda muhasebeleştirilmişse, bunlara ilişkin cari dönem kurumlar vergisi ile ertelenmiş vergi geliri veya gideri de gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. İlgili varlıkların değerlendirme sonucu oluşan değerlendirme farkları doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmektedir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket dönem sonu finansal tablolarına yansıtılmış net ertelenmiş vergi varlığı 35 no’lu dipnotta verilmiştir.

Transfer fiyatlandırması

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13 üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir. Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

2.19 Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, yürürlükteki İş Kanunu uyarınca istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarmalarda ve emeklilik halinde personele tazminat ödemek durumundadır. Bu tazminat, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla işten çıkarma veya emeklilik tarihine kadar çalışılan her yıl için SGK, primine esas tavan ücreti geçmemek şartı ile 30 günlük ücret karşılığıdır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır (22 no’lu dipnot).

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülüklerin “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanması gerekmektedir (22 no’lu dipnot).

Emeklilik hakları ve tanımlanan katkı planı:

Şirket çalışanları 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun geçici 20’nci maddesine göre kurulmuş olan Türkiye Genel Sigorta A.Ş. Memur ve Hizmetlileri Emeklilik ve Yardım Sandığı’nın (“Sandık”) üyesidir. Şirket, söz konusu çalışanlar için Sandık’a prim ödemesi gerçekleştirmektedir. Sandık’ın teknik finansal tabloları 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu’nun 1, 21, 28 ve 31. maddelerine uygun olarak aktüerler siciline kayıtlı bir aktüer tarafından denetlenmektedir.

1 Kasım 2005 tarih 25983 mükerrer sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankacılık Kanunu’nun geçici 23’üncü maddesinin birinci fıkrası, banka sandıklarının Bankacılık Kanunu’nun yayımı tarihinden itibaren 3 yıl içinde SGK’ya devredilmesine hükmetmekte ve bu devrin esaslarını düzenlemektedir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.19 Çalışanlara sağlanan faydalar (devamı)

Devre ilişkin söz konusu kanun maddesi, Anayasa Mahkemesi tarafından, Cumhurbaşkanı tarafından 2 Kasım 2005 tarihinde yapılan başvuruya istinaden, 30 Eylül 2007 tarih ve 26479 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 22 Mart 2007 tarih ve E. 2005/39, K. 2007/33 sayılı karar ile iptal edilerek, yürürlüğü kararın yayım tarihinden itibaren durdurulmuştur. Anayasa Mahkemesi’nin söz konusu maddesinin iptaline ilişkin gerekçeli kararı, 15 Aralık 2007 tarih ve 26372 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır. Gerekçeli kararın yayımlanmasını takiben Türkiye Büyük Millet Meclisi (“TBMM”), banka sandıkları iştirakçilerinin SGK’ya devredilmesine yönelik yeni yasal düzenlemeler üzerinde çalışmaya başlamış ve 17 Temmuz 2008 tarihinde, 5754 sayılı “Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un (“Yeni Kanun”) devre ilişkin esasları düzenleyen ilgili maddeleri,

TBMM Genel Kurulu tarafından kabul edilmiştir. Yeni Kanun 8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Yeni Kanun ile banka sandıklarının herhangi bir işleme gerek kalmaksızın ilgili maddenin yayımı tarihinden itibaren üç yıl içinde SGK’ya devredilmesi, üç yıllık devir süresinin Bakanlar Kurulu kararı ile en fazla iki yıl uzatılabileceği hüküm altına alınmıştır. Bakanlar Kurulu’nun 9 Temmuz 2011 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2011/1559 sayılı kararı ile sandıkların Sosyal Güvenlik Kurumu’na devredilmesine ilişkin süre 2 yıl uzatılmıştır. 8 Mart 2012 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 6283 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile yukarıda belirtilen 2 yıllık uzatım süresi, 4 yıla çıkartılması yönündeki yetki, Bakanlar Kurulu’na verilmiştir. Bakanlar Kurulu’nun 24 Şubat 2014 tarihli kararına istinaden; devir tarihi olarak Mayıs 2015 tarihi belirlenmiştir. Ancak 23 Temmuz 2015 tarih ve 29335 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6645 Sayılı Kanunun 51’inci maddesi ile devir tarihini belirleme yetkisi Bakanlar kuruluna verilmiş olup, bu suretle sandıkların devri bilinmeyen bir tarihe ertelenmiştir.

SGK, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, BDDK, TMSF, her sandık için ayrı ayrı olmak üzere hesabı yapılan Sandığı temsilen bir ve Sandık iştirakçilerini temsilen bir üyenin katılımıyla oluşturulacak komisyon; her bir sandık için sandıktan ayrılan iştirakçiler de dahil olmak üzere, devir tarihi itibarıyla devredilen kişilerle ilgili olarak, sandıkların Kanun kapsamındaki sigorta kolları itibarıyla gelir ve giderleri ile sandıklarca ödenen aylık ve gelirlerin SGK düzenlemeleri çerçevesindeki aylık ve gelirlerin üzerinde olması halinde söz konusu farklar da dikkate alınarak %9,80 oranındaki teknik faiz oranı kullanılarak yükümlülüğün peşin değerinin hesaplanacağını hüküm altına almaktadır. Yeni Kanun uyarınca Sandık iştirakçileri ile aylık ve/veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin SGK’ya devrinden sonra bu kişilerin tabi oldukları vakıf senedinde bulunmasına rağmen karşılanmayan diğer sosyal hakları ve ödemeleri, sandıklar ve sandık iştirakçilerini istihdam eden kuruluşlarca karşılanmaya devam edilecektir.

Kamuoyunda "intibak yasası" olarak bilinen 6283 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu’nda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun 8 Mart 2012 tarihi itibarıyla Resmi Gazete’de yayımlanmıştır (22 no’lu dipnot).

2.20 Karşılıklar

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Karşılıklar, ancak ve ancak Şirket’in geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.20 Karşılıklar (Devamı)

Sigortacılık teknik karşılıkları

a) Kazanılmamış primler karşılığı:

7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) uyarınca 14 Haziran 2007 tarihinden önce tanzim edilmiş poliçelerde bulunan deprem teminatı primleri ile bitiş tarihi tespit edilemeyen nakliyat branşı poliçeleri primleri hariç olmak üzere 1 Ocak – 31 Aralık 2013 dönemi içinde yapılan ve bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir indirim yapılmaksızın brüt olarak gün esasına göre ertesi hesap dönemine sarkan kısmından oluşmaktadır. 4 Temmuz 2007 tarihli T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Genelge’si kapsamında 14 Haziran 2007 tarihinden sonra tanzim edilen poliçelerde bulunan deprem teminatı primleri için kazanılmamış primler karşılığı hesaplanmaktadır. Bitiş tarihi tespit edilemeyen nakliyat branşı poliçeleri için ise son üç ayda tahakkuk etmiş primlerin %50’si KPK olarak hesaplanmaktadır.

Öte yandan, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 28 Aralık 2007 tarihli ve 2007/25 sayılı Genelge’si uyarınca 2007 yılı için komisyon düşülerek ayrılan kazanılmamış primler karşılığının 2008 yılı finansal tablolarına devredilmesi sebebi ile 31 Aralık 2007 tarihinden önce tanzim edilen poliçeler için komisyonlar düşüldükten sonra kazanılmamış primler karşılığı ayrılması uygulamasına devam edilmesi hükme bağlanmıştır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 27 Mart 2009 tarihinde yayınladığı “Teknik Karşılıklar ile İlgili Mevzuatın Uygulanmasına İlişkin Sektör Duyurusu” itibarıyla kazanılmamış primler karşılığında dikkate alınan poliçelerin başlangıç ve bitiş tarihleri öğlen saat 12:00 olarak varsayılarak, tüm poliçeler düzenlendiği gün ile bitiş günü için yarım gün olarak dikkate alınır.

Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı tutarının hesabında yürürlükte bulunan reasürans anlaşmalarının şartları ile komisyonları dikkate alınmaktadır.

Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için tahakkuk etmiş tutarların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş giderler hesabında takip edilir.

b) Devam eden riskler karşılığı:

1 Ocak 2008 tarihinden itibaren düzenlenen sigorta sözleşmeleri için Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca devam eden riskler karşılığı, sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılmaktadır.

Şirketler devam eden riskler karşılığı (“DERK”) ayırırken, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nca belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının %95’in üzerinde olması halinde, %95’i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar o branşın devam eden riskler karşılığı olarak hesaplanır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı 18 Temmuz 2012 tarihli 2012/13 sayılı sektör duyurusu 7’nci maddesi devam eden riskler karşılığı hesaplamasında muallak tazminat karşılığı veya kazanılmamış primler karşılığı hesaplama yöntemlerinin değiştirilmesi halinde oluşacak yanıltıcı etkinin ortadan kaldırılmasını teminen devam eden riskler karşılığı hesaplamasına konu önceki dönem muallak tazminat karşılığı ve kazanılmamış primler karşılığı hesaplamalarının yeni yöntemle göre yapılmasını hüküm altına almıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.20 Karşılıklar (Devamı)

b) Devam eden riskler karşılığı (devamı):

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı 2012/15 sayılı genelge ile 2007/21 sayılı genelgenin ikinci paragrafında yer alan “Bu kapsamda, Devam Eden Riskler Karşılığının hesaplanmasında; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde Müsteşarlıkça belirlenmiş olan Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm alt branşların esas alınması uygun bulunmuştur.” cümlesini 31 Aralık 2012 tarihinden geçerli olmak üzere “Bu kapsamda, Devam Eden Riskler Karşılığının hesaplanmasında; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde Müsteşarlıkça belirlenmiş olan Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşların esas alınması uygun bulunmuştur.” şeklinde değiştirmiştir. Ayrıca, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı 2013/2 sayılı genelge hükümlerine göre net olarak hesaplanan devam eden riskler karşılığı 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla brüt ve reasürans payı ayrı olarak hesaplanmaktadır. 2019/5 sayılı Devam Eden Riskler Karşılığına ilişkin Genelge 'de ise DERK tutarının ilk paragrafta açıklanan muhasebe yılı bazında ya da kaza yılı bazında hesaplanabileceği belirtilmiştir. 2022/27 sayılı Genelge ile Devam Eden Riskler Karşılığının yazım yılı dikkate alınarak da hesaplanabileceği, ayrıca tüm hesaplama yöntemlerinde, şirket aktüerince en iyi tahmin esasları dikkate alınarak düzeltme yapılabilmesine imkân tanınmıştır. Hesaplamanın kaza yılı bazlı yapılması halinde havuza devredilen işler için ayrı hesaplama yapılacaktır (17 no'lu dipnot).

Trafik branşı normal portföy için iş yazım yılı, Trafik alınan havuz için kaza yılı ve Genel Sorumluluk tarafı için kaza yılı, tüm bunların dışında kalan diğer branşlarımızda muhasebe yılı esaslı DERK hesaplaması yapılmaktadır.

Trafik alınan havuz nihai hasar prim oranı %136,0 olarak hesaplanmış ve bu oran %100 eşik değerinin üzerinde kaldığından ilgili portföy için DERK ayrılmıştır.

DERK tutarı aşağıdaki gibidir:

Branş	DERK
Zorunlu Trafik Alınan Havuz	63.090.151
Toplam	63.090.151

c) Muallak hasar ve tazminat karşılığı:

Şirket tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Muallak hasar karşılığı eksper raporlarına veya sigortalı ile eksperin değerlendirmelerine uygun olarak belirlenmekte olup ilgili hesaplamalarda rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilmemektedir.

d) Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş Hasarlar

Şirket, faaliyette bulunduğu Genel Sorumluluk, Genel Zararlar, Hava Araçları, Hava Araçları Sorumluluk, İhtiyari Mali Mesuliyet, Kara Araçları, Kaza, Nakliyat, Sağlık, Su Araçları, Yangın/Doğal Afetler, Finansal Kayıplar, Hukuksal Koruma ve Kefalet branşlarında ve Trafik branşı maddi hasarlarında standart aktüeryal zincir merdiven metodunu, Trafik branşı bedeni hasarlarında ise standart aktüeryal zincir merdiven metodu ile Bournheutter-Ferguson metodlarının birleşimini kullanmaktadır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.20 Karşılıklar (devamı)

d) Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş Hasarlar (devamı)

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 5 Temmuz 2017 tarihinde yayımlanan 18145 Sayılı yönetmelik ile 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Riskli Sigortalar Havuzu" kurulmuştur. Bu doğrultuda, Zorunlu Trafik branşında Grup'un havuza devredeceği prim ve hasar tutarları IBNR hesaplanırken kullanılan veriden çıkarılmıştır. Grup'un bahsi geçen havuzdan devralacağı hasarlar için ise; Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosu tarafından yayınlanan Kaza dönemi bazında Hasar Prim oranları dikkate alınmıştır.

Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosu tarafından gelen Price WaterHouse Coopers raporuna göre havuza konu işler için nihai hasar prim tahmini hesaplamasında kullanılmak üzere 76 baz prim esasınca alt ve üst oranlar belirtilmiştir ve Şirket kendi hesaplamalarında alt limit oranını kullanmayı tercih etmiş olup, oranlar sırasıyla 2017 için %158, 2018 için %164, 2019 için %149, 2020 için %132, 2021 için %183, 2022 için 235%, 2023 için 214%, 2024 için 195% ve 2025 için 181% olarak bildirilmiştir. Hesaplamalar yazılan net prim üzerinden, SGK payı ve Güvence Hesabı payı ayrıldıktan sonraki kısım baz (76 Baz) alınarak yapılmıştır.

Benzer bir havuz uygulaması 6 Eylül 2017 yayımlanan 2017/4 Sayılı sektör duyurusu ile Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası'na da getirilmiştir.

Yapılan analizin daha homojen bir veri üzerinde yapılabilmesi amacıyla, Yangın, Nakliyat, Genel Sorumluluk, Genel Zararlar ve İhtiyari Mali Mesuliyet branşlarında, ilgili branşta gerçekleşen hasarlar üzerinden istatistiki yöntemler kullanılarak büyük hasar elemesi yapılmıştır. Eşik değeri olarak Yangın branşında 3.623.156 TL, Nakliyat branşında 3.572.921 TL, Genel Zararlar branşında 3.582.907 TL alınmıştır. İhtiyari Mali Mesuliyet branşında ise, bir iş makinesine ait olan bir poliçeye bağlı olarak gerçekleşen hasarlar ise söz konusu branşın gerçekliğine uymadığından, söz konusu poliçeye bağlı hasarlar elenmiştir. İhtiyari Mali Mesuliyet branşında harici tutulan söz konusu poliçeye ait hasar dosyalarının hasar ortalama değeri 122.691 TL, medyan değeri 32.703 TL olup toplam maksimum gerçekleşen hasar tutarları toplamı ise 5.398.436 TL tutarındadır. Genel Sorumluluk branşında ise, İşveren Mali Mesuliyet, Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk ve Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet ile diğer alt branşlar olmak üzere, üç grupta inceleme yapılmış olup; her üç grup için ayrı ayrı eşik değerleri hesaplanmıştır. Buna göre İşveren Mali Mesuliyet için 2.636.305 TL, Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet için ise 1.387.258 TL olarak hesaplanmıştır. Buna göre zincire konu dosyalar ile elenen dosya istatistikleri aşağıda verilmiştir;

	Elenen Adet
Yangın	123
Nakliyat	23
İşveren M.M.	67
Üçüncü Şahıs M.M.	57
Genel Zararlar	74
İhtiyari Mali Mesuliyet	45

Muallak Tazminat Karşılığı Yeterliliği

Tüm branşlar için IBNR hesaplamasında AZMM kullanılmaktadır. Bu nedenle Muallak Tazminat Karşılığı Yeterlilik Farkı hesaplama sonuçları karşılık olarak ayrılmamıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.20 Karşılıklar (devamı)

Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi

2016/22 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığından kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto edilmesi Hakkında Genelge” ile Şirketlere muallak tazminat karşılıklarının oluşturacağı nakit akışlarını iskonto etme hakkı tanınmıştır. 15.09.2017 tarih ve 2017/7 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığından kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto edilmesi Hakkında Genelgede Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge” ile Kara Araçları Sorumluluk ve Genel Sorumluluk Branşlarında iskonto yapılması zorunlu hale getirilmiştir.

26 Eylül 2025 tarih ve 2025/22 Sayılı Genelge ile 2016/22 Sayılı Muallak Tazminat Karşılığından Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkında'ki Genelgede değişiklik yapılmış olup, yapılan değişikliğe istinaden 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla İhtiyari Mali Sorumluluk, Trafik ve Genel Sorumluluk branşlarında %30,0 oranı kullanılarak iskonto hesaplanmıştır.

Genel Sorumluluk ve İhtiyari Mali Sorumluluk branşlarında T57 – AZMM tablosuna göre iskonto hesabı yapılmıştır. Trafik branşı için ise alt kırılımlar bazında analiz yapılması ve T57 – AZMM tablosunda Şirketin tahminlerinden daha uzun ödeme kuyruğu olması nedeniyle T57 yerine hasar tipi bazında nakit akışları çıkarılmış ve iskonto uygulanmıştır. Buna göre iskonto edilecek rakamlar aşağıdaki tabloda verilmiştir.

30 Eylül 2025 tarihinde muallak tazminat karşılığından iskonto edilecek tutar brüt olarak 3.502.743.122 TL net olarak ise 2.821.975.913 TL

Branş	İskonto Brüt	İskonto Net
İMM	100.578.048	100.577.770
Genel Sorumluluk	1.267.635.284	710.085.727
Trafik	2.134.529.790	2.011.312.415
Toplam	3.502.743.122	2.821.975.913

e) İkramiye ve indirimler karşılığı:

İkramiye ve indirimler karşılığı, cari dönemde yaşayan poliçelere ilişkin olarak sigortalıya müteakip dönemlerde yenilemeye bağlı olmaksızın bir ikramiye veya indirim taahhüdünde bulunulduğu takdirde ayrılması gereken karşılıktır. Şirket'in ikramiye ve indirim uygulamasına gitmesi durumunda, Sigortacılık Kanunu'nun 16'ncı maddesi gereği ayrılması gereken ikramiye ve indirimler karşılığı cari yılın teknik sonuçlarına göre sigortalılar veya lehdarlar için ayrılan ikramiye ve indirim tutarlarından oluşur.

Şirket hasar prim oranlarına bağlı olarak taahhüt ettiği ikramiye ve indirimler için karşılık hesaplamakta olup, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bu tutar 17 ve 47.5 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır. Şirket yenileme şartına bağlı olarak verdiği ikramiye ve indirimler için de ilgili grubun yenileme ihtimali yenilememe ihtimalinden yüksek ise ihtiyatlılık gereği ikramiye ve indirim karşılığı hesaplamaya devam etmektedir.

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hesapladığı ikramiye ve indirimler karşılığı 19.189.847 TL'dir (31 Aralık 2024: 6.669.887 TL).

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.20 Karşılıklar (devamı)

f) Dengeleme karşılığı:

Şirket, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 7 Ağustos 2007 tarihli ve 26606 numaralı Resmi Gazete'de yayımlanan Teknik Karşılıkları Yönetmeliği çerçevesinde 1 Ocak 2008 tarihinden geçerli olmak üzere dengeleme karşılığı hesaplamaktadır. Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca sigorta şirketleri, takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi deprem teminatları içeren sigorta sözleşmeleri için dengeleme karşılığı ayırmak zorundadırlar. Söz konusu karşılık her bir yıla tekabül eden net deprem ve kredi primlerinin %12'si oranında hesaplanır.

Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için tahakkuk eden tutarlar devredilen prim olarak kabul edilir. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2013/2 sayılı genelge hükümlerine göre net olarak hesaplanan dengeleme karşılığı 31 Aralık 2012 itibarıyla brüt ve reasürans payı ayrı olarak hesaplanmaya başlanmış olup Uzun Vadeli Diğer Teknik Karşılıklar hesabında muhasebeleştirilmiştir (17 no'lu dipnot).

Cari yılda ayrılan dengeleme karşılığından olmamak kaydıyla, deprem nedeniyle yapılan tazminat ödemeleri ile eksper raporu veya afet durumunda resmi kurumlardan temin edilecek belgeler gibi kanıtlara dayanılarak ayrılan muallak tazminat karşılığının, dengeleme karşılığından indirilmesi mümkün bulunmaktadır.

Şirket, 2023 yılında meydana gelen ve 11 ili etkileyen Kahramanmaraş Deprem hasarları için ödediği net 113.302.248 TL'nin hasarı geçmiş yıllarda ayırmış olduğu dengeleme karşılığından mahsup etmiştir.

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hesapladığı dengeleme karşılığı 244.408.810 TL'dir (31 Aralık 2024: 168.837.791 TL).

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.21 2011/18 sayılı “Sosyal Güvenlik Kurumuna Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge” Kapsamında Trafik Kazaları Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Yeni Düzenleme

25 Şubat 2011 tarihli ve 27857 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6111 sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un 59’uncu maddesiyle, 25 Şubat 2011 tarihinden itibaren, trafik kazalarına sağlık teminatı sağlayan zorunlu sigortalarda; sigorta şirketlerince yazılan primlerin %15’ini aşmamak üzere T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenecek tutarın Sosyal Güvenlik Kurumu (“SGK”)’ya aktarılması ve bu aktarımla birlikte sigorta şirketlerinin trafik kazalarından kaynaklanan yaralanmalar neticesinde ortaya çıkan tedavi giderlerine ilişkin sorumlulukların SGK’ya devredilmesi hükmüne bağlanmıştır. Yine aynı kanunun Geçici 1’inci maddesi ile 59’uncu madde kapsamında aktarılabilecek tutarın %20’sini aşmamak üzere T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenecek tutarın SGK’ya aktarılması ile 25 Şubat 2011 tarihinden önce trafik kazalarından kaynaklanan yaralanmalara ilişkin sunulan tedavi hizmetlerinin de SGK tarafından karşılanacağı hükmüne bağlanmıştır.

Bu çerçevede, zorunlu trafik sigortası, zorunlu taşımacılık sigortası ile zorunlu koltuk ferdi kaza sigortası kapsamında tedavi masraflarının ödenmesine ilişkin usul ve esaslar 27 Ağustos 2011 tarihli ve 28038 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve 2011/17 sayılı Genelge ile düzenlenmiştir. Buna paralel olarak, Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yapılan düzenlemeler ve değişikliklere ilişkin muhasebeleştirme esasları ise, 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla yürürlüğe girecek şekilde, “SGK’ya Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge (2011/18) ile düzenlenmiştir.

Buna göre, 714-Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk, 715-Zorunlu Trafik ve 718-Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza branşlarında AZMM gelişim üçgenlerinden tedavi masraflarına ilişkin ödenen tazminatlar, muallak tazminatlar ve tahsil edilen rücu, sovtaj ve benzeri gelirlere ilişkin tüm veriler çıkarılarak IBNR hesaplanmaktadır. Ancak, prim ayağında geçmiş yıllar için bir ayrıştırma yapılamadığından, Kanun sonrası dönem için de AZMM hesaplamalarında primler SGK’ya aktarılanlar dahil olarak dikkate alınmaktadır.

2.22 2011/23 sayılı “Gerçekleşmiş Ancak Raporlanmamış Tazminat Karşılığı (IBNR) Hesaplamasına İlişkin Açıklamalar Hakkında Genelge” Kapsamında “Dava Sürecindeki Hasar Muallakları” ile İlgili Düzenleme:

Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal raporlamaları hakkında Yönetmeliğin 4’üncü maddesinin birinci fıkrasına göre “Şirket faaliyetlerinin, ikinci fıkrafta belirtilen konularda Müsteşarlıkça çıkarılacak tebliğler hariç olmak üzere, bu Yönetmelik ile TMSK’nın finansal tabloların hazırlanma ve sunulma esaslarına ilişkin mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebeleştirilmesi esastır.” Aynı Yönetmeliğin 6’ncı maddesinin birinci fıkrasında ise bilanço, “şirketlerin belirli bir tarihteki iktisadi ve mali durumunu yansıtan, varlıklarını, borçlarını ve özsermayelerini, aktif ve pasif hesaplar şeklinde gerçeğe uygun ve doğru bir biçimde gösteren tablo” olarak tanımlanmıştır.

Bu çerçevede finansal raporların gerçek durumu yansıtabilmesi adına 2011/23 sayılı genelge ile dava sürecinde olan dosyalar için kazanma ve kaybetme ihtimalinin değerlendirilmesi suretiyle karşılık ayrılması gerektiği ve dava sürecinde olan dosyalar için hangi esaslara göre muallak tazminat karşılığından indirim yapılabileceği belirtilmiştir.

İlgili genelgede belirtilen esaslara uygun olarak davanın sonuçlanma tarihi dikkate alınarak hesaplanan yapıldığı dönem sonundan geriye doğru son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla aleyhe açılan davaların tutarları üzerinden kazanma oranı hesaplanmış ve bu kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak dosyalardan brüt indirim yapılmış olup, alt branş bazında kullanılan kazanma oranlarına aşağıda yer verilmiştir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.22 2011/23 sayılı “Gerçekleşmiş Ancak Raporlanmamış Tazminat Karşılığı (IBNR) Hesaplamasına İlişkin Açıklamalar Hakkında Genelge” Kapsamında “Dava Sürecindeki Hasar Muallakları” İle İlgili Düzenleme (devamı)

Branş	Kazanma Oranı (%)	30 Eylül 2025		Kazanma Oranı (%)	31 Aralık 2024	
		Brüt	Net		Brüt	Net
İşveren Mali Sorumluluk	3,41%	37.578.959	20.150.592	5,39%	45.510.461	23.771.918
Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk	25,00%	7.370.633	3.181.089	25,00%	6.527.127	2.870.187
Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk	9,65%	46.800.461	8.153.929	25,00%	86.691.034	13.986.007
Mesleki Sorumluluk Sigortası	-10,20%	(1.097.044)	(204.366)	25,00%	3.196.816	527.232
Elektronik Cihaz	0,00%	-	-	0,00%	-	-
Hırsızlık	3,07%	1.387.475	354.470	3,07%	1.041.250	240.521
İnşaat	25,00%	31.748	25.399	15,00%	17.758	14.206
Makine Kırılması	25,00%	77.620.431	7.100.474	25,00%	31.216.141	4.438.818
Montaj	24,70%	120.330.178	13.908.513	25,00%	80.775.777	9.549.386
Motorlu Kara Taşıtları –Kasko	8,43%	1.859.306	1.113.714	8,43%	1.675.580	1.044.302
Motorlu Kara Taşıtları İhtiyari Mali Sorumluluk	15,49%	4.670.136	4.668.932	21,65%	6.015.725	6.014.059
Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk	18,66%	8.502.252	8.502.117	24,78%	8.681.156	8.680.976
Zorunlu Trafik	2,85%	166.131	15.372	2,87%	173.991	15.591
Ferdi Kaza	13,89%	175.308.619	166.986.693	17,39%	180.401.663	171.329.141
Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza	5,62%	84.434	78.394	5,65%	32.336	26.323
Emtea	25,00%	1.028.164	109.108	25,00%	899.890	96.489
Tekne-Deniz Araçları	2,82%	4.551.302	2.667.364	16,04%	21.556.311	12.646.330
Yangın	0,00%	-	-	5,93%	13.340.435	3.868.193
Toplam		502.132.191	240.592.148		487.753.451	259.119.679

2.23 Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Prim gelirleri

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. Prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Komisyon gelirleri ve giderleri

Yazılan primler ile ilgili ödenen komisyonlar ve reasürans şirketlerine devredilen primler ile ilgili alınan komisyon gelirleri cari dönem içinde tahakkuk ettirilir. Tahakkuk esasına göre takip edilen alınan ve ödenen komisyonlar, gelir tablosunda netleştirilmiş olarak faaliyet giderleri hesabı altında, bilançoda ise, sırasıyla, gelecek aylara ait gelirler ve giderler hesaplarında izlenmektedir.

Rücu ve sovtaj gelirleri

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarında T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 18 Ocak 2005 tarihli B.02.1.HM.O.SGM.0.3.1.1 sayılı yazısına istinaden oluşan hasar ödemeleri ile ilgili rücu gelirine hak kazanıldığı dönemde, sigorta şirketleri ve sulhen mutabık kalınan gerçek ve tüzel kişilerden olan rücu alacaklarını tahakkuk esasına göre muhasebeleştirmektedir. Şirket ayrıca dava ve icra safhasında olan rücu alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 20 Eylül 2010 ve 14 Ocak 2011 tarihli ve 2010/16 ve 2011/1 sayılı genelgelerinde belirtilen esaslara göre gerçek ve tüzel kişilerden olan rücu alacakları için gelir tahakkuk ettirmiş ve rücu alacağına dayanak oluşturan hasarın ödeme tarihinden itibaren üzerinden 6 ay (sigorta şirketlerinden alacaklar) ve 4 ay (gerçek ve diğer tüzel kişilerden alacaklar) geçen rücu alacakları için de alacak karşılığı ayırmıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.23 Gelirlerin muhasebeleştirilmesi (devamı)

Ayrıca şirket, dava ve icra safhasında olan rücu alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda Şirket, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 20 Eylül 2010 tarihli ve 2010/13 sayılı ve 31 Mayıs 2012 tarihli 2012/7 sayılı genelgelerinde belirtilen esaslara göre tahakkuk eden rücu ve sovtaj gelirlerini "Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri" hesabında muhasebeleştirmektedir.

Faiz geliri

Faiz geliri etkin getiri metodu kullanılarak tahakkuk esasına göre kayıt edilmektedir.

Temettü geliri

Temettü tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte gelir olarak kayıtlara alınmaktadır.

Kira geliri

Kira gelirleri aylık olarak kazanıldığında finansal tablolara yansıtılmaktadır.

2.24 Kiralama işlemleri

Şirket, 12 aydan uzun sözleşmelerini TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirmektedir.

Kiralama sözleşmelerinin süresi azami 5 yıldır. Kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar Şirket'in aktifinde varlık, pasifinde ise kiralama işlemlerinden borçlar olarak kaydedilmektedir.

Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile kira ödemelerinin bugünkü değerlerinden küçük olanı esas alınarak, kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde dönemlere yayılmaktadır.

Kiralama yoluyla edinilen varlıkların değerinde meydana gelmiş düşüş ve varlıklardan gelecekte beklenen yarar, varlığın defter değerinden düşükse, kiralanan varlıklar net gerçekleşebilir değeri ile değerlendirilmektedir. Kiralama yoluyla alınan varlıklara, maddi duran varlıklar için uygulanan esaslara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Kira yükümlülüğü TFRS 16 uyarınca kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir. Kira ödemeleri, alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmektedir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünün defter değeri; kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırılarak, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltılarak, tüm yeniden değerlendirmeleri ve kiralamada yapılan değişiklikleri yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçülmektedir.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçülmektedir. Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmüş tutarı, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk kiralama süresinde veya satın alma seçeneğinin kullanılmasıyla ilgili bir değişiklik olması durumunda faiz oranındaki değişiklikleri yansıtan revize edilmiş bir iskonto oranı kullanılmaktadır. Ancak, gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endekste ki değişiklikten kaynaklanan kiralama yükümlülüklerinde veya kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması durumunda değiştirilmemiş iskonto oranı kullanılır. Aynı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmeyen bir değişikliğe ilişkin olarak, değişikliğin uygulanma tarihinde revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranıyla indirgeyerek kira yükümlülüğü yeniden ölçülmektedir.

Revize edilmiş iskonto oranı değişikliğin uygulanma tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlenmektedir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.24 Kiralama işlemleri (devamı)

Kiralamanın kapsamını daraltan değişiklikler için, kullanım hakkı varlığının defter değeri kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasını yansıtacak şekilde azaltılmaktadır. Kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasıyla ilgili kazanç veya kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilmektedir. Diğer tüm değişiklikler için kullanım hakkı varlığı üzerinde düzeltme yapılmaktadır.

Şirket, içsel değerlendirmeler sonucunda kiralama yoluyla edinilen diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.

2.25 Kar payı dağıtımı

Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç, hissedarlara dağıtılabilecek net dönem karının yıl içindeki hisselerin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içerisinde içsel kaynaklardan sermaye artırımları yapılması halinde hisse adedinin ağırlıklı ortalaması hesaplanırken yeni bulunan değer dönemi başı itibarıyla da geçerli olduğu kabul edilir.

2.26 İlişkili taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (bu Standartta 'raporlayan işletme' olarak kullanılacaktır) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) Maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.26 İlişkili taraflar(devamı)

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarını, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal tablolar ve ilgili açıklayıcı dipnotlarda ortaklar dışındaki Mapfre Grubu şirketleri, diğer ortakların ilişkili tarafları ve Şirket yönetimi ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

2.27 Diğer parasal bilanço kalemleri

Kayıtlı değerleri ile bilançoğa yansıtılmıştır.

2.28 Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olaylar

Şirket'in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) finansal tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.29 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

16 Şubat 2019'da, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından TFRS 17 *Sigorta Sözleşmeleri* standardı yayımlanmıştır. Sigorta sözleşmeleri için uluslararası geçerlilikte ilk standart olan TFRS 17, yatırımcıların ve ilgili diğer kişilerin sigortacıların maruz kaldığı riskleri, kârlılıklarını ve finansal durumunu daha iyi anlamalarını kolaylaştıracaktır. TFRS 17, geçici bir standart olarak getirilen TFRS 4'ün yerini almıştır. TFRS 4, şirketlerin sigorta sözleşmelerinin yerel muhasebe standartlarını kullanarak muhasebeleştirilmelerine izin verdiğinden uygulamalarda çok çeşitli muhasebe yaklaşımlarının kullanılmasına neden olmuştur. Bunun sonucu olarak, yatırımcıların benzer şirketlerin finansal performanslarını karşılaştırmaları güçleşmiştir. TFRS 17, tüm sigorta sözleşmelerinin tutarlı bir şekilde muhasebeleştirilmesini ve hem yatırımcılar hem de sigorta şirketleri açısından TFRS 4'ün yol açtığı karşılaştırılabilirlik sorununu çözmektedir. Yeni standarda göre, sigorta yükümlülükleri tarihi maliyet yerine güncel değerler kullanılarak muhasebeleştirilecektir. Bu bilgiler düzenli olarak güncelleneceğinden finansal tablo kullanıcılarına daha yararlı bilgiler sağlayacaktır. Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("SEDDK") tarafından 29 Aralık 2023 tarihli ve 32414 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 'Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ' uyarınca, sigorta şirketlerinin yasal finansal tablolarında 1 Ocak 2025 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine kadar ertelenmiş olan TFRS 17 standardının yürürlük tarihi, 27 Aralık 2024 tarihli Tebliğ ile '2025' ibaresinin '2026' olarak değiştirilmesi suretiyle ertelenmiştir. Böylece, yürürlük tarihi, 1 Ocak 2026 ve sonrasında başlayan hesap dönemler olarak belirlenmiştir.

Şirket, bu standart kapsamında gerekli etki analiz çalışmalarını sürdürmektedir. TFRS 17, özellikle sigorta yükümlülüklerinin ölçümü, sigorta hasılatının muhasebeleştirilmesi ve sunum biçimi açısından yürürlükte bulunan Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre önemli farklılıklar içermektedir. Şirket, TFRS 17 kapsamında geçiş sürecini sürdürmekte olup, şu aşamada geçişin finansal tablolar üzerindeki niceliksel etkileri kesinleşmemiştir. Geçişin, özellikle sigorta ve reasürans sözleşmeleri ile ilişkili varlık ve/veya yükümlülüklerinin yeniden ölçümü, sigortacılık gelir/giderlerinin muhasebeleştirilme dönemleri ve bu değişikliklerin özkaynaklara olan etkileri önemli olacaktır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.29 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması—Karşılaştırmalı Bilgiler (TFRS 17'ye İlişkin Değişiklikler)

Aralık 2021'de UMSK, UFRS 17 ile UFRS 9'un İlk Uygulaması —Karşılaştırmalı Bilgiler (UFRS 17'ye İlişkin Değişiklikler)'i yayımlamıştır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TFRS 17'ye İlişkin Değişiklikler olarak 31 Aralık 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

Değişiklik, TFRS 17'nin ilk uygulamasında finansal tablolarda sunulan finansal varlıklara yönelik karşılaştırmalı bilgiler bakımından geçiş hükümlerine ilişkindir. Değişiklik, işletmelerin finansal varlıklar ile sigorta sözleşme yükümlülükleri arasında geçici muhasebe uyumsuzluklarını gidermeyi ve dolayısıyla karşılaştırmalı bilgilerin finansal tablo kullanıcıları açısından faydasını arttırmaktadır. TFRS 17'ye İlişkin Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir.

Şirket, TFRS 17 değişikliğinin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 4'deki değişiklikler- TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin değişiklik

TFRS 4, yeni sigorta sözleşmeleri standardı ve TFRS 9'un farklı yürürlük tarihlerinin etkilerini azaltmak amacıyla UMSK tarafından yapılan değişiklik çerçevesinde KGK tarafından da değiştirilmiştir. TFRS 4'de yapılan değişiklikler sigorta şirketleri için uygulamalarla ilgili endişeleri azaltmak için iki isteğe bağlı çözüm sunmaktadır:

- i) TFRS 9 uygulanırken Sigortacılar tarafından finansal varlıklarına sigorta şirketinin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir ile TFRS 9 uyarınca kar veya zararda muhasebeleştirilen tutarlar ile TMS 39 uyarınca raporlananlar arasındaki farkı yeniden sınıflandırmasına izin verilecek; veya
- ii) 1 Ocak 2025 tarihinden önce faaliyetleri ağırlıklı olarak sigortaya bağlı olan şirketler için TFRS 9'u uygulamaya ilişkin isteğe bağlı geçici bir muafiyet olarak bu şirketlerin TMS 39'da finansal araçlar için mevcut olan hükümleri uygulamaya devam etmelerine izin verilecektir.

Şirket, TFRS 4 değişikliğinin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - UFRS 9 Finansal Araçlar ve UFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler

Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gerçeğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.29 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması (devamı)

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklik ile doğrudan ilişkili olmayan; ve
- gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen.

Elektronik ödemelerle mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakılmasına izin vermektedir:

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması; ve
- elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Diğer değişiklikler

Sözleşmeye bağlı araçlar (CLI'ler) ve rücu edilemeyen özellikler

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

Özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlara ilişkin açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirden (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

Şirket UFRS 9 ve UFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.29 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

UFRS Muhasebe Standartları'nı kullanan şirketlerin bağlı ortaklıkları, UFRS 19'un yayınlanmasının ardından açıklamalarını önemli ölçüde azaltabilir ve kullanıcıların ihtiyaçlarına daha fazla odaklanabilir. Bir bağlı ortaklık, aşağıdaki kriterleri karşılıyorsa, konsolide, bireysel ya da münferit finansal tablolarında yeni standardı uygulamayı seçebilir:

-kamuya hesap verebilirliğinin olmaması

-Ana ortaklığının UFRS Muhasebe Standartları'na göre konsolide finansal tablo hazırlaması.

UFRS 19'a göre azaltılmış açıklama standartlarını uygulayan bir bağlı ortaklık, UFRS'lerdeki tanıma, ölçme ve sunum gerekliliklerini tamamen yerine getirecektir ancak açıklamaları azaltacaktır ve UFRS Muhasebe Standartları'na uygunluk beyanında UFRS 19'u uyguladığını açık ve net bir şekilde belirtmesi gerekmektedir.

Değişiklikler 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UFRS 19'in uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

UMSK, 9 Nisan 2024 tarihinde UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan UFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayınlamıştır. UMS 1'de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

UFRS 18'in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

UFRS 18, kar veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm şirketlerin faaliyet karı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

UFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UFRS 18'in uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik:

Yıllık iyileştirmeler süreci, UFRS Muhasebe Standartlarının netliğini ve iç tutarlılığını iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Temmuz 2024'te, UMSK 5 standarda küçük değişiklikler yapmak amacıyla "UFRS Muhasebe Standartlarına Yıllık İyileştirmeler—11. Değişiklik " başlıklı yayını yayınlamıştır.

İşlem Fiyatı (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : UFRS 9'da yer alan ve özellikle UFRS 9'un bazı paragraflarında, UFRS 15'teki tanımıyla mutlaka tutarlı olmayan bir anlamda kullanılan 'işlem fiyatı' terimi, 'UFRS 15 uygulayarak belirlenen tutar' ile değiştirilecek şekilde güncellenmiştir.

Kira Yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılması (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : Bir kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması durumunda, bu işlem UFRS 9'a göre muhasebeleştirilir. Ancak, kiralamada değişiklik, UFRS 16'ya göre muhasebeleştirilir. UMSK'nin değişikliği ile, kira yükümlülüklerinin UFRS 9 kapsamında finansal tablo dışı bırakıldığında , defter değeri ile ödenen bedel arasındaki farkın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini belirlemektedir.

Kira yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin değişiklik, yalnızca değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık raporlama döneminin başlangıcından sonra sona erdirilen kira yükümlülüklerine uygulanır.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmiştir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2.29 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik (devamı)

İlk Defa Uygulayıcılar İçin Korunma Muhasebesi (UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Defa Uygulanması'na Yapılan Değişiklikler)

UFRS 1, şu amaçlarla değiştirilmiştir:

- Korunma muhasebesi ile ilgili UFRS 9'daki gerekliliklerle tutarlılığını artırmak;
- Anlaşılabilirliği artırmak amaçlarıyla

UFRS 1'de, UFRS 9'a "Diğer UFRS'lerin geriye dönük uygulanması istisnası" kısmında çapraz başvuru eklenmiştir.

Finansal Tablodan Çıkarma sırasında oluşan Kar veya Zararlar (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler): UFRS 7'deki rehberliğin finansal tablodan çıkarma sırasında oluşan kayıp ve kazançların muhasebeleştirilmesine ilişkin, tüm gereklilikleri örneklemeyi açıklayan bir ifade eklenmiştir. Ayrıca, "gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan girdiler" ifadesi, UFRS 13 terminolojisiyle uyumlu olması için "gözlemlenemeyen girdiler" olarak düzeltilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer ile İşlem Fiyatı Arasındaki Ertelenmiş Farkın Açıklanması (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler): Mayıs 2011'de yayımlanan UFRS 13 sonrası düzeltilmeyen ifade, bu değişiklik ile işlem fiyatının ilk tanımlama anında piyasa değerinden farklı olabileceği kavramını basitleştirip netleştirerek açıklamaktadır. Gerçeğe uygun değeri, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasada alınıp satılan bir fiyatla (Seviye 1 girdi) veya yalnızca gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan bir değerlendirme tekniğiyle desteklenmez. (Bu durumlarda sonraki dönemlerde fark, UFRS 9'a göre kar veya zararda tanınacaktır.)

Kredi Riski Açıklamaları: UFRS 7'nin atıfta bulunulan paragraflarındaki tüm gereklilikleri mutlaka örneklemeyi açıklamak için IG1 paragrafını değiştirerek netlik sağlamıştır.

Fiili Vekilin Belirlenmesi (UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar'a Yapılan Değişiklikler): Yatırımcının başka bir tarafın kendi adına hareket edip etmediğini belirlenmesi sırasında, yatırımcı faaliyetlerini yönlendiren tarafların, yatırımcının adına hareket etmesi için o tarafı yönlendirme yeteneğine sahip olduğunda, bir tarafın fiili vekil olarak hareket edip etmediğini belirlemek için daha az kesin bir dil kullanacak şekilde değiştirilmiştir, bu durumda değerlendirme gereklidir.

Maliyet Yöntemi (UMS 7'ye Yapılan Değişiklikler)

Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası, UMS 7'deki ifade, "maliyet yöntemi"nden "maliyet üzerinden muhasebeleştirilen" şeklinde düzeltilmiştir.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2.29 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri

Aralık 2024'te, UMSK doğal kaynaklardan üretilen elektrik konu edinen sözleşmelere, bazen yenilenebilir enerji tedarik antlaşmaları ("YETA'lar") denilen sözleşmelere UFRS 9'un uygulanmasındaki zorlukları ele almak amacıyla UFRS 9'u değiştirmiştir. Değişiklikler şunlara yönelik rehberlik içermektedir:

- Bu tür YETA'lar kapsamında elektrik alıcıları için "kendi için kullanım" muafiyeti ve
- Elektrik alım veya satışlarını YETA'lar kullanarak korunan şirketler için korunma muhasebesi gereklilikleri.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve UFRS 19 Kamu Gözetimi Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar'a yönelik bazı YETA'lar için yeni açıklama gereklilikleri.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulama iznlidir.

YETA'lar için Kendi için Kullanım Muafiyeti

Eğer YETA'lar aracılığıyla elektrik satın alırken UFRS 9 kapsamında kendi için kullanım muafiyeti uygulanmazsa, YETA'lar türev olarak kabul edilir ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçülür; bu da YETA'lar genellikle uzun vadeli sözleşmeler olduğundan, gelir tablosunda önemli dalgalanmalara yol açabilir.

Kendi için kullanım muafiyetinin YETA'lara uygulanabilmesi için, UFRS 9, şirketlerin sözleşmenin, şirketin beklenen alım veya kullanım gereksinimlerine uygun olup olmadığını değerlendirmelerini gerektirir – örneğin, şirketin satın alınan elektrik tüketeceğini beklemesi gibi. Elektrik benzersiz özellikleri, depolanamaması ve kullanılmayan elektrikin kısa bir süre içinde piyasaya satılması gerekliliği ve bu satışların piyasa koşullarına göre gerçekleşmesi, kısa vadeli fiyat spekülasyonlarından değildir, bu da mevcut muafiyetin uygulanmasında bir netlik ihtiyacı doğurmuştur. Değişiklikler, şirketlerin, sözleşme dönemi boyunca net elektrik alıcısı olmaya devam etmeleri bekleniyorsa, YETA'lar için kendi için kullanım muafiyetini uygulamalarına izin verir.

Bu değişiklikler, önceki dönemlerin düzeltilmesini gerektirmeksizin, ilk uygulama raporlama döneminin başlangıcındaki durum ve koşullara dayanarak geriye dönük olarak uygulanır.

YETA'lar için Korunma Muhasebesi Gerekliliği

Sanal YETA'lar (fark sözleşmeleri) ile kendi için kullanım muafiyeti karşılamayan YETA'lar türev olarak muhasebeleştirilip gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçüldüğünden, UFRS 9'daki korunma muhasebesi gereklilikleri, YETA'lar için korunma muhasebesinin uygulanmasına izin verecek şekilde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, kar veya zarar dalgalanmalarını azaltmayı amaçlamaktadır:

- Şirketlerin, korunan araç olarak yenilenebilir elektrik satışları veya alımlarının değişken nominal hacmini, sabit bir hacim yerine belirlemelerine izin verir.
- Korunan ögeyi, korunma aracı olarak kullanılan aynı hacim varsayımlarıyla ölçmelerine olanak tanır.

Bu değişiklikler, yalnızca ilk uygulama tarihinden sonra belirlenen yeni korunma işlemlerine ileriye yönelik olarak uygulanır. Ayrıca, şirketlerin mevcut bir korunma muhasebesi ilişkisini sonlandırmalarına, ve aynı korunma aracını (yani doğal kaynaklardan üretilen elektrik konu edinen sözleşmeleri) yeni bir korunma ilişkisinde belirlemesine ve değişikliklerin uygulanmasına olanak tanır.

Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2025 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

- 1) Takas Edilebilirliğin bulunmaması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri

Yeni uygulamaya konulmuş bu standart değişikliklerinin Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

3. Önemli muhasebe tahminleri ve hükümleri

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Kullanılan tahminler, başlıca; sigorta muallak hasar ve tazminat karşılıkları, diğer teknik karşılıklar ve varlıkların değer düşüklüğü karşılıkları ile bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu tahmin ve varsayımlar detaylarıyla açıklanmıştır. Bunların dışında finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli tahminler aşağıda yer almaktadır:

Kıdem tazminatı karşılığı:

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığını aktüeryal varsayımlar kullanarak hesaplamış ve kayıtlarına yansıtmıştır.

Şüpheli alacaklar karşılığı:

Şirket ilgili araçların ve sigortalıların geri ödeme yapamayacak olanları ile icra veya dava aşamasında olan rücu alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır (12 no'lu dipnot).

Ertelenmiş vergi:

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir (21 no'lu dipnot).

4. Sigorta ve finansal riskin yönetimi

Sigorta riski

Şirket'in sigorta poliçeleri ile ilgili ana riski gerçekleşen hasar ve hasar ödemelerinin beklentilerin üzerinde olmasıdır. Dolayısıyla Şirket'in sigorta riskini yönetmedeki ana hedefi bu yükümlülükleri karşılayacak yeterli sigortacılık karşılıklarının bulunduğundan emin olmaktır.

Şirket, elementer alanda faaliyet göstermekte olup aşağıdaki ana branşlarda poliçe tanzim etmektedir:

- Yangın ve doğal afetler
- Nakliyat
- Kara araçları
- Raylı araçlar
- Hava araçları
- Su araçları
- Kaza
- Genel sorumluluk
- Kara araçları sorumluluk
- Su araçları sorumluluk
- Hava araçları sorumluluk
- Genel zararlar
- Kefalet
- Finansal kayıplar
- Kredi
- Hukuksal koruma
- Sağlık

Nakliyat branşında genelde kısa süreli, taşımanın yapıldığı süre içinde, mühendislik ana branşında inşaat-montaj poliçelerinde proje süresince, diğer ürünlerde ise genelde 12 aylık poliçeler tanzim edilmektedir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

4. Sigorta ve finansal riskin yönetimi (devamı)

Sigorta riski (devamı)

Şirket'in yönetmesi gereken belli başlı riskler deprem, sel, fırtına vb. doğal afetler ile yangın, kaza ve hırsızlık riskleridir. Bu branşlarda, tarife sistemi olduğundan dolayı risklerin yönetimi fiyatlama ve segmentasyon yoluyla yapılmaktadır. Ayrıca Şirket uluslararası genel kabullere dayanarak hem risk bazında hem de katastrofik bir hasar sonucunda gelebilecek tazminat taleplerini karşılamak üzere reasürans desteği almaktadır.

Şirket, kaza branşından doğabilecek riskleri, coğrafi ve beşeri koşulları göz önünde bulundurarak segmentasyon ve uygun fiyatlandırma yolu ile yapmaktadır.

Şirket, Sağlık branşında 1 Ağustos 2011 tarihine kadar reasürör sıfatıyla hareket etmekte olup, 1 Ağustos 2011 tarihinden sonra direkt sigortacı sıfatıyla hareket etmektedir.

Dolayısıyla Şirket ilgili risklerini çeşitlendirdiği geniş bir sigorta sözleşmesi portföyü, reasürans anlaşmaları ve poliçe yazma stratejileri yoluyla yönetmektedir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla hayat dışı sigorta branşları ile ilgili verilen sigorta teminatları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kara Araçları	288.703.695.000	119.826.225.000
Kara Araçları Sorumluluk	31.181.835.116.000	10.092.563.240.000
Kaza	206.253.814.000	24.853.778.000
Su Araçları	247.289.631.000	93.662.783.000
Hava Araçları	808.164.000	330.980.000
Hava Araçları Sorumluluk	1.120.004.000	27.522.000
Genel Sorumluluk	190.993.615.000	87.335.164.000
Yangın ve Doğal Afetler	5.379.639.860.000	2.176.287.089.000
Genel Zararlar	3.969.966.418.000	1.691.079.274.000
Nakliyat	14.394.536.532.000	4.605.901.390.000
Finansal kayıplar	16.067.737.000	8.312.559.000
Hukuksal Koruma	24.953.383.000	1.951.703.000
Hastalık / Sağlık	1.674.555.295.000	1.478.942.140.000
Kefalet	5.850.667.000	2.624.626.000
Hayat Dışı Toplam	57.582.573.931.000	20.383.698.473.000

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla hazırlanan hasar gelişim tablolarına 17 no'lu dipnotta yer verilmektedir.

Finansal risk yönetimi

Şirket'in kullandığı belli başlı finansal araçlar, nakit, vadeli banka mevduatları, ters repo işlemleri, hisse senetleri ve devlet tahvilleri ile esas faaliyetlerden olan alacaklar ve kredilerdir. Şirket kullandığı finansal araçlar ve sigorta sözleşmesi yükümlülükleri dolayısıyla çeşitli finansal risklerle karşı karşıya kalmaktadır. Kullanılan araçlardan kaynaklanan riskler piyasa riski, yabancı para riski, likidite riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi bu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

4. Sigorta ve finansal riskin yönetimi (devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

(a) Piyasa riski

i) Fiyat riski

Şirket piyasa fiyatıyla değerlendirilen finansal varlıklara sahip olduğundan fiyat riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tabloda, diğer bütün değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, Şirket'in portföyündeki satılmaya hazır finansal varlıkları oluşturan hisse senedi bulunmamaktadır.

ii) Faiz riski

Faiz riski piyasa faizlerindeki dalgalanmalardan kaynaklanan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki ya da gelecek nakit akışlarındaki değişiklikleri ifade eder. Faiz riski, Şirket tarafından piyasa bilgilerinin incelenmesi ve uygun değerlendirme metodları vasıtasıyla yakından takip edilmektedir.

Bütün değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla portföyünde değişken faizli finansal varlık bulunmadığından faiz oranlarındaki %5 değer artış/(azalışının) Şirket'in varlıkları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

iii) Kur riski

Kur riski Şirket'in yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından ve bunların TL'ye çevrilmesi sırasında yabancı para kuru değişikliklerinden doğan kur riskinden kaynaklanmaktadır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	ABD Doları	TL karşılığı	Euro	TL karşılığı	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	Diğer Para Birimleri TL karşılığı	Toplam TL karşılığı
Nakit ve nakit benzeri değerler	30.012.443	1.245.720.458	11.770.095	573.806.272	3.411	189.977	55.859	1.819.772.566
Finansal varlıklar	30.767.597	1.277.064.475	-	-	-	-	-	1.277.064.475
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	19.102.425	794.309.380	28.294.353	1.381.867.925	6.469	362.190	1.211.479	2.177.750.974
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	-	-	-	-	255.926	14.329.628	4.408	14.334.036
Toplam varlıklar	79.882.464	3.317.094.312	40.064.449	1.955.674.197	265.805	14.881.795	1.271.746	5.288.922.051
Esas faaliyetlerden borçlar	20.798.611	864.839.526	34.875.487	1.703.283.887	-	-	-	2.568.123.414
Teknik karşılıklar, net	2.166.893	90.102.862	2.954.236	144.281.939	-	-	95.149	234.479.951
Alınan depozito ve teminatlar	(89.113)	(3.705.481)	-	-	(58.536)	(3.277.527)	-	(6.983.008)
Toplam yükümlülükler	22.876.390	951.236.908	37.829.723	1.847.565.826	(58.536)	(3.277.527)	95.149	2.795.620.356
Yabancı para pozisyonu, net	57.006.074	2.365.857.404	2.234.726	108.108.371	324.341	18.159.322	1.176.597	2.493.301.694

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

4. Sigorta ve finansal riskin yönetimi (devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

(a) Piyasa riski (devamı)

iii) Kur riski (devamı)

31 Aralık 2024	ABD Doları	TL karşılığı	Euro	TL karşılığı	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	Diğer Para Birimleri TL karşılığı	Toplam TL karşılığı
Nakit ve nakit benzeri değerler	22.409.463	790.612.573	10.167.874	373.529.044	105.623	4.669.292	855.699	1.169.666.608
Finansal varlıklar	30.765.821	1.085.427.394	-	-	-	-	-	1.085.427.394
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	24.747.730	874.678.825	22.826.194	840.058.731	3.919	174.165	1.053.775	1.715.965.496
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	-	-	-	-	252.542	11.222.390	-	11.222.390
Toplam varlıklar	77.923.014	2.750.718.792	32.994.068	1.213.587.775	362.084	16.065.847	1.909.474	3.982.281.888
Esas faaliyetlerden borçlar	21.151.001	747.556.764	21.712.517	799.072.729	-	-	100.013	1.546.729.506
Teknik karşılıklar, net	1.999.905	70.684.257	2.850.259	104.896.378	-	-	78.322	175.658.957
Alınan depozito ve teminatlar	90.720	3.206.405	-	-	34.496	1.532.924	-	4.739.329
Toplam yükümlülükler	23.241.626	821.447.426	24.562.776	903.969.107	34.496	1.532.924	178.335	1.727.127.793
Yabancı para pozisyonu, net	54.681.388	1.929.271.366	8.431.292	309.618.668	327.588	14.532.923	1.731.139	2.255.154.095

Aşağıdaki tabloda diğer bütün değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, Şirket'in portföyündeki yabancı paraların TL karşısında %10'luk değer artışının/(azalışının) vergi öncesi kar seviyesinde etkisi gösterilmektedir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
Para birimi	Kur değer artışı / (azalışı)	Vergi öncesi kar üzerindeki etkisi	Kur değer artışı / (azalışı)	Vergi öncesi kar üzerindeki etkisi
ABD Doları	10%	236.585.740	10%	192.927.137
ABD Doları	(10%)	(236.585.740)	(10%)	(192.927.137)
Euro	10%	10.810.837	10%	30.961.867
Euro	(10%)	(10.810.837)	(10%)	(30.961.867)
İngiliz Sterlini ve Diğer Para Birimleri	10%	1.933.592	10%	1.626.406
İngiliz Sterlini ve Diğer Para Birimleri	(10%)	(1.933.592)	(10%)	(1.626.406)

(b) Kredi riski

Kredi riski Şirket'in, karşılıklı ilişki içinde bulunduğu üçüncü tarafların yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüklerini tamamen veya kısmen zamanında yerine getirememelerinden dolayı Şirket'in karşılaşacağı durumu ifade eder. Şirket, kredi riskini ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket, faaliyet konusunu dikkate alacak kredi riskini gerekli gördüğü durumlarda teminat almak suretiyle yönetmektedir.

Şirket finansal araçları içinde yer alan kredi riskine tabi finansal varlıkları ağırlıklı olarak kasa hesabı hariç olmak üzere nakit ve nakit benzerleri, devlet tahvilleri ve esas faaliyetlerden alacaklardan ve Şirket'in diğer aktiflerinde yer alan kredi riski ihtiva eden alacaklardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların toplam tutarı 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 26.714.680.054 TL olup maksimum kredi riskini temsil etmektedir (31 Aralık 2024: 19.868.841.168 TL).

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

4. Sigorta ve finansal riskin yönetimi (devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

(c) Likidite riski

Likidite riski bir şirketin fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Şirket likidite riskini bağlı olduğu grubun likidite risk politikalarına uyumu çerçevesinde dönemsel olarak ölçmekte ve değerlendirmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, vade tarihlerine göre indirgenmemiş ticari borçların ve finansal borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir;

30 Eylül 2025	1 yıldan az	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Reasürans faaliyetlerinden borçlar	2.742.747.139	-	-	2.742.747.139
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	577.611.209	-	-	577.611.209
Diğer borçlar	1.400.965.969	-	-	1.400.965.969
	4.721.324.317	-	-	4.721.324.317

31 Aralık 2024	1 yıldan az	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Reasürans faaliyetlerinden borçlar	1.659.912.786	-	-	1.659.912.786
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	612.240.227	-	-	612.240.227
Diğer borçlar	973.186.403	-	-	973.186.403
	3.245.339.416	-	-	3.245.339.416

Sermaye Yönetimi

Şirket'in başlıca sermaye yönetim politikaları aşağıda belirtilmiştir:

- T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen sermaye yeterliliği şartlarına uymak

- Şirket'in devamlılığı ilkesi çerçevesinde faaliyetlerinin devamını sağlamak

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 19 Ocak 2008 tarih ve 26761 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 'Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik' uyarınca 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket tarafından yapılan hesaplamalarda gerekli özsermaye tutarı 4.662.817.966 TL (31 Aralık 2024: 3.669.514.266 TL) olarak belirlenmiştir. İlgili yönetmelik hükümleri uyarınca 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in öz sermayesi 7.155.748.973 TL (31 Aralık 2024: 4.845.109.941 TL) olarak hesaplanmıştır.

5. Bölüm bilgileri

2.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

6. Maddi duran varlıklar

6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları: 153.852.886 TL (30 Eylül 2024 – 95.125.555 TL).

6.1.1 Amortisman giderleri: 55.260.862 TL (30 Eylül 2024 – 41.735.240 TL).

6.1.2 İtfa ve tükenme payları: 98.592.024 TL (30 Eylül 2024 – 53.390.315 TL).

6.2 Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-): Yoktur (31 Aralık 2024 - Yoktur).

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

6. Maddi duran varlıklar (devamı)

6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri:

6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti: 38.491.547 TL (30 Eylül 2024 – 44.151.450 TL).

6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: 29.424.150 TL (30 Eylül 2024 – 8.853.091 TL).

6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerleme artışları: 328.707.920 (30 Eylül 2024 - Yoktur).

6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlama derecesi: Yoktur (31 Aralık 2024 - Yoktur).

Maddi duran varlık hareket tablosu:

	01 Ocak 2025	Değerleme	İlaveler	Çıkışlar	Transferler/Düzeltilmeler	30 Eylül 2025
Maliyet:						
Kullanım amaçlı gayrimenkuller	1.497.017.527	328.707.920	-	(24.713.740)	(5.169.322)	1.795.842.385
Motorlu taşıtlar	80.379.005	-	13.560.444	(238.781)	-	93.700.669
Demirbaş ve tesisatlar	66.649.898	-	24.377.336	(4.237.642)	-	86.789.592
Özel maliyet bedelleri	17.579.238	-	-	(233.988)	-	17.345.250
Maddi Varlıklara ilişkin avanslar	-	-	-	-	-	-
Kullanım Hakkı Varlıkları	38.322.592	-	553.767	-	-	38.876.359
Toplam maliyet	1.699.948.260	328.707.920	38.491.547	(29.424.150)	-	2.032.554.253
Birikmiş amortisman:						
Kullanım amaçlı gayrimenkuller	(4.869.061)	(28.847.167)	-	24.750.471	5.130.106	(3.835.651)
Motorlu taşıtlar	(19.358.487)	-	(13.321.796)	238.781	-	(32.441.502)
Demirbaş ve tesisatlar	(45.111.635)	-	(7.192.416)	4.156.703	-	(48.147.348)
Özel maliyet bedelleri	(11.312.484)	-	(1.190.921)	233.988	-	(12.269.416)
Diğer Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Kiralama yol.maddi varlık	(20.120.101)	-	(4.702.021)	-	-	(24.822.122)
Toplam birikmiş amortisman	(100.771.767)	(28.847.167)	(26.407.154)	29.379.943	5.130.106	(121.516.040)
Net kayıtlı değer	1.599.176.492	299.860.753	12.084.392	(44.208)	5.130.106	1.911.038.213

	01 Ocak 2024	Değerleme	İlaveler	Çıkışlar	Transferler/Düzeltilmeler	30 Eylül 2024
Maliyet:						
Kullanım amaçlı gayrimenkuller	1.145.750.306	-	-	(1.518.678)	-	1.144.231.628
Motorlu taşıtlar	60.240.853	-	24.835.693	(5.723.025)	-	79.353.521
Demirbaş ve tesisatlar	49.636.216	-	17.601.304	(740.648)	-	66.496.873
Özel maliyet bedelleri	13.470.031	-	1.714.453	(870.740)	-	14.313.743
Maddi Varlıklara ilişkin avanslar	-	-	-	-	-	-
Kullanım Hakkı Varlıkları	21.960.670	-	-	-	17.012.167	38.972.838
Toplam maliyet	1.291.058.076	-	44.151.450	(8.853.091)	17.012.167	1.343.368.603
Birikmiş amortisman:						
Kullanım amaçlı gayrimenkuller	(3.713.862)	-	(19.548.050)	1.518.126	-	(21.743.787)
Motorlu taşıtlar	(8.231.197)	-	(10.882.583)	3.617.663	-	(15.496.118)
Demirbaş ve tesisatlar	(37.238.571)	-	(6.594.064)	688.223	-	(43.144.412)
Özel maliyet bedelleri	(10.877.011)	-	(830.211)	869.289	-	(10.837.933)
Diğer Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Kiralama yol.maddi varlık	(14.234.821)	-	(3.872.422)	-	(623.029)	(18.730.272)
Toplam birikmiş amortisman	(74.295.462)	-	(41.727.330)	6.693.300	(623.029)	(109.952.521)
Net kayıtlı değer	1.216.762.615	-	2.424.120	(2.159.791)	16.389.138	1.233.416.082

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

6. Maddi duran varlıklar (devamı)

Kullanım amaçlı gayrimenkuller üzerinde T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine ipotek bulunmamaktadır.

Şirket'in finansal kiralama işlemlerinde kiracı olarak edindiği maddi duran varlıklar bulunmamaktadır.

7. Yatırım amaçlı gayrimenkuller

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
<u>Maliyet:</u>				
Arsa	19.512	-	-	19.512
Binalar	872.565	-	-	872.565
Satış amaçlı elde tutulan binalar	-	-	-	-
Toplam maliyet	892.077	-	-	892.077
<u>Birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığı:</u>				
Binalar-amortisman	(458.994)	(6.541)	-	(465.535)
Binalar ve arsa - Değer düşüş karşılığı	-	-	-	-
Toplam	(458.994)	(6.541)	-	(465.535)
Net defter değeri	433.083			426.542

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2024
<u>Maliyet:</u>				
Arsa	19.512	-	-	19.512
Binalar	970.565	-	(98.000)	872.565
Satış amaçlı elde tutulan binalar	-	-	-	-
Toplam maliyet	990.077	-	(98.000)	892.077
<u>Birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığı:</u>				
Binalar-amortisman	(465.136)	(7.358)	15.680	(456.813)
Toplam	(465.136)	(7.358)	15.680	(456.813)
Net defter değeri	524.941		-	435.263

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerden 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kira geliri bulunmamaktadır (30 Eylül 2024 – Yoktur).

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

8. Maddi olmayan duran varlıklar

	01 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Transferler / Düzeltmeler	30 Eylül 2025
Maliyet:					
Haklar	452.735.226	302.244.272	-	-	754.979.498
Yapılmakta olan yatırımlar	146.687.042	141.506.351	(10.778.835)	(137.082.985)	140.331.573
Toplam Maliyet	599.422.269	443.750.623	(10.778.835)	(137.082.985)	895.311.071
Birikmiş amortisman:					
Haklar	(172.089.812)	(98.592.024)			(270.681.836)
Toplam Amortisman	(172.089.812)	(98.592.024)	-	-	(270.681.836)
Net defter değeri	427.332.457				624.629.235

	01 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transferler / Düzeltmeler	30 Eylül 2024
Maliyet:					
Haklar	249.907.547	147.846.148	-		397.753.696
Yapılmakta olan yatırımlar	45.394.878	96.139.794	(49.067.077)		92.467.594
Toplam Maliyet	295.302.425	243.985.942	(49.067.077)	-	490.221.289
Birikmiş amortisman:					
Haklar	(97.247.169)	(53.390.315)	-	-	(150.637.484)
Toplam Amortisman	(97.247.169)	(53.390.315)	-	-	(150.637.484)
Net defter değeri	198.055.256				339.583.806

9. İştiraklerdeki yatırımlar

	30 Eylül 2025			31 Aralık 2024		
	Nominal değeri	Enflasyon farkı	Toplam	Nominal değeri	Enflasyon farkı	Toplam
Türkiye Genel Sigorta A.Ş. Memur ve Hizmetlileri Emeklilik Ve Yardım Sandığı Vakfı	11.193	-	11.193	11.193	-	11.193
Bağlı menkul kıymet	11.193	-	11.193	11.193	-	11.193
Tarım Sigortaları Havuz İşletmesi A.Ş. (Tarsim)	8.679.757	-	8.679.757	4.344.996	-	4.344.996
İştirakler	8.679.757	-	8.679.757	4.344.996	-	4.344.996
Toplam	8.690.950	-	8.690.950	4.356.189	-	4.356.189

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

10. Reasürans varlıkları

Şirket'in reasürans sözleşmeleri ile ilgili bilgilerine 2.14 no'lu dipnotta yer verilmiştir.

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan reasürans işlemleriyle ilgili bilanço ve gelir tablosunda yer alan tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı (Not 17)	2.774.918.128	2.396.811.612
Kazanılmamış primler karşılığı SGK payı (Not 17)	250.020.595	192.151.282
Muallak tazminat karşılığı reasürör payı (Not 17)	2.913.566.007	2.558.288.408
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (Not 17)	8.277.672	10.110.642
Dengeleme karşılığı reasürör payı (Not 17)	682.633.720	431.655.851
Reasürör şirketleri cari hesabı (net)	(2.582.476.435)	(1.499.563.953)
Dask kurumu'na borçlar	(18.280.368)	(18.223.168)
Tarım'e borçlar	(2.348.117)	(2.677.292)
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	(126.769.140)	(117.472.489)
Rücu ve svrtaj alacakları reasürör payı	(17.475.998)	(15.964.015)
Toplam reasürans varlıkları / yükümlölükleri	3.882.066.064	3.935.116.877

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Reasürörlere devredilen primler	(4.633.556.661)	(1.530.658.052)	(3.472.303.930)	(1.305.411.232)
SGK' ya devredilen primler	(349.139.830)	(126.771.614)	(200.010.172)	(85.199.794)
Reasürörlerden alınan komisyonlar	640.320.572	229.906.321	507.579.194	180.064.410
Ödenen hasarlarda reasürör payı	1.100.981.387	364.876.018	1.005.256.036	258.191.420
Muallak hasarlar karşılığında reasürör payı	355.277.599	260.385.057	5.216.677	145.508.467
Kazanılmamış primler karşılığında reasürör payı	378.106.516	23.297.056	620.304.960	236.656.714
Kazanılmamış primler karşılığında SGK payı	57.869.313	15.082.039	36.448.252	25.546.907
Matematik karşılıklarda reasürör payı	-	-	-	-
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı	(1.832.970)	(3.576.603)	(4.720.831)	(2.087.012)
Dengeleme karşılığı reasürör payı	250.977.869	74.126.961	165.160.491	55.498.146
Rücu gelirleri reasürör payı	(141.447.769)	(33.036.496)	(109.708.914)	28.272.232
Toplam reasürans gideri	(2.342.443.974)	(726.369.313)	(1.446.778.237)	(462.959.742)

Reasürans sözleşmeleri ile ilgili detaylı açıklamalar 2.14 no'lu dipnotta yapılmıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

11. Finansal varlıklar

11.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları:

30 Eylül 2025				31 Aralık 2024		
Finansal varlıklar	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
<u>Satılmaya hazır finansal varlıklar</u>						
Devlet Tahvilleri / Eurobond	3.907.119.555	-	3.907.119.555	582.005.310	1.341.609.544	1.923.614.854
Özel Sektör Tahvilleri	-	231.086.630	231.086.630	-	287.325.110	287.325.110
Eurobond	1.277.064.475	-	1.277.064.475	1.085.427.393	-	1.085.427.393
Repo	-	173.283.119	173.283.119	-	65.084.643	65.084.643
Yatırım Fonu	-	113.824.124	113.824.124	-	901.604.857	901.604.857
<u>Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar</u>	-	-	-	-	-	-
Kur Korumalı Mevduatlar	-	-	-	-	293.119.005	293.119.005
Toplam	5.184.184.029	518.193.873	5.702.377.902	1.667.432.703	2.888.743.159	4.556.175.862

Finansal varlıkların 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024
Dönem başı	4.556.175.862	2.784.193.476
Alışlar	40.627.899.520	4.787.761.663
Satışlar	(39.544.886.188)	(2.562.763.615)
Gelir tablosuna yansıtılan gerçekleşmemiş faiz geliri	63.188.708	47.506.072
Dönem sonu	5.702.377.902	5.056.697.597

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in alım satım amaçlı finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024 – Yoktur).

Finansal varlıkların vade analizi aşağıdaki gibidir

30 Eylül 2025	Vadesiz	0- 3 ay	3 - 6 ay	6 ay - 1 yıl	1 yıl - 3 yıl	3 yıldan uzun	Toplam
<u>Satılmaya hazır finansal varlıklar</u>							
Devlet Tahvilleri	-	-	-	-	3.076.471.917	142.323.990	3.218.795.907
Eurobond	-	-	-	-	-	1.226.698.210	1.226.698.210
Özel Sektör Tahvilleri	-	-	-	90.000.000	291.086.630	-	431.086.630
Yatırım Fonu	-	113.824.124	-	-	-	-	727.840.141
Repo	-	173.283.119	-	-	-	-	108.478.283
<u>Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar</u>	-	-	-	-	-	-	-
Kur Korumalı Mevduatlar	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	287.107.243	-	90.000.000	3.367.558.547	1.369.022.200	5.712.899.171

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

11. Finansal varlıklar (Devam)

11.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları (Devam):

31 Aralık 2024	Vadesiz	0- 3 ay	3 - 6 ay	6 ay - 1 yıl	1 yıl - 3 yıl	3 yıldan uzun	Toplam
<u>Satılmaya hazır finansal varlıklar</u>							
Devlet Tahvilleri	-	-	-	-	1.773.279.244	150.335.610	1.923.614.854
Eurobond	-	-	-	-	180.733.850	904.693.543	1.085.427.393
Özel Sektör Tahvilleri	-	-	-	96.238.480	191.086.630	-	287.325.110
Yatırım Fonu	-	901.604.857	-	-	-	-	901.604.857
Repo	-	65.084.643	-	-	-	-	65.084.643
<u>Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar</u>							
Kur Korumalı Mevduatlar	-	-	-	293.119.005	-	-	293.119.005
Toplam	-	966.689.500	-	389.357.485	2.145.099.724	1.055.029.153	4.556.175.862

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler: Yoktur.

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler: Yoktur.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

11. Finansal varlıklar (devamı)

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi:

Menkul kıymetler

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Maliyet değeri	Kayıtlı değer (Borsa rayici)	Maliyet değeri	Kayıtlı değer (Borsa rayici)
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Devlet tahvilleri/Eurobond	4.953.400.910	5.184.184.029	2.821.486.718	3.009.042.247
Özel sektör tahvilleri	229.000.000	231.086.630	283.000.000	287.325.110
Repo	173.283.119	173.283.119	65.000.000	65.084.642
Hisse senetleri	88.146	-	88.146	-
Yatırım fonu	104.647.814	113.824.124	816.738.194	901.604.857
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar				
Kur Korumalı Mevduat	-	-	242.498.996	293.119.005
Toplam	5.237.435.611	5.712.899.171	4.228.812.054	4.556.175.862

Finansal duran varlıklar

Maliyet bedeliyle izlenen finansal duran varlıkların borsa rayici bulunmamaktadır.

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar: Yoktur.

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları:

	Değer Artışında Değişim	Toplam Değer Artışı
2025	(6.452.799)	(29.078.952)
2024	(32.751.653)	(22.626.153)
2023	35.282.925	10.125.500
Toplam	(3.921.527)	(41.579.605)

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

11. Finansal varlıklar (devamı)

11.7 Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hazine Lehine Blokeli Tutarlar	5.024.001.242	2.554.470.374
Tarsime Blokeli Tutarlar	3.000.000	3.000.000
Gayrimenkul İpotekleri	-	800
Toplam	5.027.001.242	2.557.471.174

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla menkul değerler cüzdanı üzerinde bulunan blokajların 5.024.001.242 TL'lik kısmı T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı adınadır (31 Aralık 2024: 2.557.471.174 TL). Şirket, bloke ettiği menkul kıymetleri Sigortacılık Kanunu'na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğin" 6'ncı maddesinde belirtilen değerlendirme şartlarına göre hesaplamıştır. Menkul değerler cüzdanı üzerinde bulunan blokajların 3.000.000 TL'lik kısmı Tarım Sigortaları Havuz İşletmesi A.Ş. adınadır (31 Aralık 2024: 3.000.000 TL).

11.8 Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Şirket'in gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlıkları aşağıdaki tabloda değerlendirme yöntemleri açısından üç ayrı kategoriye ayrılarak gösterilmiştir. "Kategori 1", teşkilatlanmış piyasalardan elde edilen gerçeğe uygun değerlere (piyasa verilerine) göre, "Kategori 2" emsal teşkil eden gerçekleşmiş işlemlere göre ve "Kategori 3" ise gelecekteki nakit akımların bugüne indirgenmiş değerlerine göre değerlendirilmekte olan finansal varlıkları temsil etmektedir.

	30 Eylül 2025			
	Kategori 1	Kategori 2	Kategori 3	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Devlet tahvilleri	3.907.119.555	-	-	3.907.119.555
Eurobond	1.277.064.475	-	-	1.277.064.475
Özel sektör tahvilleri	231.086.630	-	-	231.086.630
Repo	173.283.119	-	-	173.283.119
Yatırım fonu	113.824.124	-	-	113.824.124
Toplam	5.702.377.902	-	-	5.702.377.902

	31 Aralık 2024			
	Kategori 1	Kategori 2	Kategori 3	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Devlet tahvilleri	1.923.614.854	-	-	1.923.614.854
Eurobond	1.085.427.393	-	-	1.085.427.393
Özel sektör tahvilleri	287.325.110	-	-	287.325.110
Repo	65.084.643	-	-	65.084.643
Yatırım fonu	901.604.857	-	-	901.604.857
Toplam	4.263.056.857	-	-	4.263.056.857

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

12. Alacaklar

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflanması:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Cari alacaklar		
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar		
Sigortalılardan alacaklar	257.873.318	153.924.152
Aracılardan alacaklar	5.213.057.544	4.545.428.648
Rücu ve sovtaj alacakları	187.096.800	116.063.020
Banka garantili kredi kartı alacakları	1.012.376.808	731.675.212
Sigorta şirketlerinden alacaklar	7.735	7.735
Diğer alacaklar	100.188	100.188
Toplam	6.670.512.393	5.547.198.955
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar		
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	160.270.704	160.348.833
Toplam	160.270.704	160.348.833
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı		
Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar	969.187.294	795.232.388
Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar karşılığı	(969.187.294)	(795.232.388)
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı (*)	(76.544.430)	(29.205.535)
Toplam	(76.544.430)	(29.205.535)
TOPLAM	6.754.238.667	5.678.342.253

(*)Şirket, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 20 Eylül 2010 ve 14 Ocak 2011 tarihli ve 2010/16 ve 2011/1 sayılı genelgelerinde belirtilen esaslara göre rücu alacağına dayanak oluşturan hasarın ödeme tarihinden itibaren üzerinden 6 ay (sigorta şirketlerinden alacaklar) ve 4 ay (gerçek ve diğer tüzel kişilerden alacaklar) geçen rücu alacakları için de alacak karşılığı ayırmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla rücu alacak karşılığı tutarı 76.544.430 TL (31 Aralık 2024 – 29.205.535 TL)'dir. Diğer çeşitli alacaklar ve gelecek aylara ait giderlerin detayı 47 no'lu dipnotta verilmektedir.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Dönem başı	795.232.389	916.665.851	523.917.353	668.334.639
Sınıflandırmalar	174.055.234	52.548.857	217.126.691	74.970.191
Ek ayrılan karşılık		-	847.895	(2.346.226)
Serbest bırakılan karşılık	(100.327)	(27.414)	(969.354)	(36.019)
Tahsilat	-	-	-	-
Dönem sonu	969.187.295	969.187.295	740.922.585	740.922.585

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

12. Alacaklar (devamı)

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflanması (devamı):

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesi gelmemiş ve vadesini geçmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacaklarının sırasıyla ileriye ve geriye dönük yaşlandırmaları aşağıdaki gibidir:

Vadesi gelmemiş / geçmiş alacaklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Vadesi gelmemiş alacaklar	6.614.626.911	5.500.794.396
Vadesini 0-90 gün arası geçmiş	9.545.429	5.902.923
Vadesini 90-180 gün arası geçmiş	3.132.589	3.937.209
Vadesini 180-270 gün arası geçmiş	2.348.275	2.823.733
Vadesini 270-360 gün arası geçmiş	702.442	4.345.139
Vadesini 360 günden fazla geçmiş	40.156.748	29.395.555
Toplam	6.670.512.393	5.547.198.955

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Vadesi geçmiş ancak karşılık ayrılmamış alacaklar için alınan teminat	13.320.716	5.001.635

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in vadesi geçmiş ancak karşılık ayırmadığı alacakları için toplam 13.320.716 TL teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2024 – 5.001.635 TL).

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

30 Eylül 2025			
Alacaklar		Borçlar	
Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Mapfre Tech	-	-	-
Mapfre S.A.	-	-	-
T.Genel Sig.Emekli Sandığı Yönetim Kurulu	-	-	-
Diğer	-	-	294.734
Toplam	-	-	294.734

31 Aralık 2024			
Alacaklar		Borçlar	
Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Mapfre Tech	-	781.587	-
Mapfre S.A.	-	9.105.911	-
T.Genel Sig.Emekli Sandığı Yönetim Kurulu	189	-	-
Diğer	-	11.750	-
Diğer	-	113.416	-
Toplam	189	10.012.664	-

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

12. Alacaklar (devamı)

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Alınan ipotek senetleri	50.147.961	52.462.961
Nakit	60.501.001	48.143.692
Alınan teminat mektupları	73.574.621	53.875.071
Diğer garanti ve kefaletler	1.200.811	1.200.811
Toplam	185.424.394	155.682.535

12.4 Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL'ye dönüştürme kurları:

Not 4 (a) iii no'lu dipnotta dönüştürme kurları ile birlikte gösterilmiştir.

13. Türev finansal araçlar

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

14. Nakit ve nakit benzerleri

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ait nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 2.12 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla TARSİM lehine blokeli vadeli mevduatı 3.000.000 TL (31 Aralık 2024: 3.000.000 TL).

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in vadeli mevduatlarının vadesi 35 gün ile 250 gün arasındadır (31 Aralık 2024 - 35 gün ile 250 gün arasında). Vadeli mevduatlarının yabancı para bazında yıllık faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yabancı para/TL	Yıllık faiz oranı (%)	Yıllık faiz oranı (%)
TL	35% - 46,5%	38% - 49,65%
Euro	0,01% - 0,01%	0% - 0%
ABD Doları	0,01% - 2,5%	0,01% - 2,25%

Nakit ve nakit benzerlerinin yabancı para bazında değerleri Not 4 (a) iii no'lu dipnotta gösterilmiştir.

15. Sermaye

15.1 Ortaklara yapılan dağıtımlar; kuruluşun ortaklarla, ortakların kendi dahilinde yaptıkları işlemlerin tutarları:

28 Mart 2025 tarihli Genel Kurul kararıyla ortaklara dağıtılmasına karar verilen 1.261.787,27 TL tutarındaki temettü ödemesi 01.07.2025 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

15.2 Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yasal yedeklerin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024
Dönem Başı	110.838.023	110.838.023
Geçmiş yıl karından transfer	77.980.665	-
Dönem Sonu	188.818.688	110.838.023

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

15. Sermaye (devamı)

Finansal varlıkların değerlemesi:

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ve zararlar ve vergi etkileri özsermaye içinde “Finansal Varlıkların Değerlemesi” altında takip edilmektedir.

Finansal varlıkları değerlendirme tutarının hesap dönemi içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir. Söz konusu tutarlar özsermaye içinde ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş olarak gösterilmiştir.

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024
Dönem Başı	(22.626.153)	10.125.500
Gerçeğe uygun değer değişimi ve satışların etkisi	(88.886.964)	(159.335.951)
Gerçeğe uygun değer artışıyla ilgili ertelenmiş vergi tutarı (Not 21)	82.434.165	151.647.832
Gerçeğe uygun değer artışıyla ilgili cari dönem kurumlar vergisinden transfer (Not 35)	-	-
Dönem Sonu	(29.078.952)	2.437.381

Diğer kar yedekleri:

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Özsermaye hesabı içerisindeki 2.137.977.252 TL tutarındaki Diğer Kar Yedeklerinin 171.132.726 (31 Aralık 2024: 15.171.396) TL'si 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla bilançoda yer alan Deprem Hasar Karşılıkları ile 14 Haziran 2007 tarihine kadar bu karşılıklardan elde edilen ve ilgili karşılıklar içinde izlenen gelirleri, 2.137.977.252 (31 Aralık 2024: 1.564.490.009) TL'si kullanılmakta olan gayrimenkullere ilişkin yeniden değerlendirme gelirlerini ifade etmektedir.

Diğer sermaye yedekleri:

Yoktur (31 Aralık 2024- Yoktur).

Özel fonlar

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisselerinden doğan karların %75'i ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların %25'i, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle özsermaye tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla özel fonlar hesabının bakiyesi (65.272.959) TL'dir. Kıdem tazminatı aktüeryal kayıp ve ertelenmiş vergi etkisi olan (65.272.959) TL (31 Aralık 2024: (51.221.430) TL Kayıp) özel fonlar hesabında izlenmektedir.

15.3 Sermaye hareketleri

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi, birim nominal değeri 1 TL olan, 1.690.098.161 (31 Aralık 2024: 1.690.098.161) adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in sermayesi ile ilgili diğer detay bilgilere 2.13 no'lu dipnotta yer verilmektedir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

15. Sermaye (devamı)

15.4 Sermaye yeterliliği

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 1 Mart 2009 tarihli ve 27156 numaralı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" uyarınca Şirket'in hesaplanan sermaye yeterlilik sonuçları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kabul edilen sermaye	7.155.748.973	4.845.109.941
Şirket için gerekli özsermaye tutarı	4.662.817.966	3.669.514.266
Sermaye Yeterliliği Sonucu	2.492.931.007	1.175.595.675

16. Diğer karşılıklar ve isteğe bağlı katılımın sermaye bileşeni

Özsermaye içerisinde yer alan diğer yedekler ile ilgili bilgiler 15 no'lu dipnotta yer almaktadır.

17. Sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıkları

17.1 Şirket'in hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibarıyla hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hayat dışı dallar için tesis edilmesi gereken teminat tutarı	1.727.257.869	1.223.971.422
Hayat dışı dallar için tesis edilen teminat tutarı (*)	5.184.187.474	2.576.034.081

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarı ile tesis edilmesi gereken teminat tutarları 31 Aralık 2024 tarihindeki Sermaye Yeterlilik Tablosu kullanılarak hesaplanmıştır. Sigortacılık Kanunu'na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğin" 4'üncü maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketlerinin Minimum Garanti Fonu, asgari kuruluş sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olamaz. Hayat dışı sigorta branşları için minimum garanti fonu sermaye yeterliliği hesaplama döneminde teminat olarak tesis edilir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17. Sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıkları (devamı)

17.2 Şirket'in hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarı 4 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

17.4 Şirket'in kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutarları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve grup emeklilik katılımcılarının adetçe portföy tutarları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur)

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.10 Dönem içinde Şirket'in hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.11 Dönem içinde Şirket'in portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları. ferdi ve grup olarak dağılımları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve grup olarak dağılımları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17. Sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıkları (devamı)**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarlar:**

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Brüt sigortacılık teknik karşılıkları		
Kazanılmamış primler karşılığı	12.668.657.059	10.276.778.181
Muallak hasar ve tazminat karşılığı	8.793.641.769	7.201.897.326
Devam eden riskler karşılığı	71.367.823	122.074.910
İkramiye ve indirimler karşılığı	19.189.847	6.669.887
Dengeleme karşılığı	927.042.531	600.493.642
Toplam	22.479.899.029	18.207.913.946
Sigortacılık teknik karşılıklarında reasürör payları		
Kazanılmamış primler karşılığı (Not 10)	(2.774.918.128)	(2.396.811.612)
Kazanılmamış primler karşılığı SGK payı (Not 10)	(250.020.595)	(192.151.282)
Muallak hasar ve tazminat karşılığı (Not 10)	(2.913.566.007)	(2.558.288.408)
Devam eden riskler karşılığı	(8.277.672)	(10.110.642)
Dengeleme karşılığı	(682.633.720)	(431.655.851)
Toplam	(6.629.416.122)	(5.589.017.795)
Net sigortacılık teknik karşılıkları		
Kazanılmamış primler karşılığı	9.643.718.336	7.687.815.287
Muallak hasar ve tazminat karşılığı	5.880.075.762	4.643.608.917
Devam eden riskler karşılığı	63.090.151	111.964.268
İkramiye ve indirimler karşılığı	19.189.847	6.669.887
Dengeleme karşılığı	244.408.811	168.837.791
Toplam	15.850.482.907	12.618.896.151

Muallak hasar karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu

	01 Ocak -30 Eylül 2025			01 Ocak -30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem Başı	7.201.897.326	(2.558.288.408)	4.643.608.917	5.610.780.618	(2.186.332.188)	3.424.448.430
Ödenen hasar	(9.321.698.794)	1.100.981.387	(8.220.717.407)	(6.000.887.689)	1.005.256.036	(4.995.631.653)
Cari dönem muallak hasarlar	10.913.443.237	(1.456.258.986)	9.457.184.252	6.629.079.645	(1.010.472.713)	5.618.606.931
Dönem Sonu	8.793.641.769	(2.913.566.007)	5.880.075.762	6.238.972.574	(2.191.548.865)	4.047.423.709

	01 Ocak -30 Eylül 2025			01 Ocak -30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net	Brüt	Reasürör payı	Net
Gerçekleşmiş ve rapor edilmiş hasarlar	3.324.811.456	(2.418.598.962)	906.212.494	2.074.715.374	(1.672.675.931)	402.039.443
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar	5.468.830.313	(494.967.045)	4.973.863.268	4.164.257.200	(518.872.935)	3.645.384.266
Dönem Sonu	8.793.641.769	(2.913.566.007)	5.880.075.762	6.238.972.574	(2.191.548.865)	4.047.423.709

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17. Sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıkları (devamı)

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarlar (devamı):

Kazanılmamış primler karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu:

	01 Ocak -30 Eylül 2025			01 Ocak -30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem Başı	10.276.778.181	(2.588.962.893)	7.687.815.287	5.921.328.245	(1.609.693.984)	4.311.634.261
Artış/(azalış)						
-Cari dönem kazanılmamış primler karşılığı	11.177.919.743	(2.437.580.248)	8.740.339.494	7.495.880.390	(1.883.033.337)	5.612.847.053
-Geçmiş yıllar kazanılmamış primler karşılığı	(8.786.040.865)	2.001.604.419	(6.784.436.446)	(4.798.510.378)	1.226.280.126	(3.572.230.253)
Dönem Sonu	12.668.657.059	(3.024.938.723)	9.643.718.336	8.618.698.257	(2.266.447.196)	6.352.251.061

Dengeleme karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu:

	01 Ocak -30 Eylül 2025			01 Ocak -30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	600.493.642	(431.655.851)	168.837.791	273.186.227	(197.239.970)	75.946.257
Dönem içi ayrılan karşılık	351.815.946	(264.495.522)	87.320.423	301.980.346	(222.397.821)	79.582.524
Dönem içi ödenen deprem hasarları	(10.002.473)	(7.684.773)	(17.687.245)	(1.469.400)	553.127	(916.273)
Deprem hasarları muallak değişim	(15.264.585)	21.202.426	5.937.841	(70.907.114)	56.684.203	(14.222.911)
Dönem sonu	927.042.531	(682.633.720)	244.408.810	502.790.059	(362.400.461)	140.389.598

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yabancı para ile ifade edilen net teknik karşılıklar 4 (a) iii no'lu dipnotta belirtilmiştir.

İkramiye ve İndirimler karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu:

	01 Ocak -30 Eylül 2025			01 Ocak -30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	6.669.887	-	6.669.887	2.567.132	-	2.567.132
Dönem içi ayrılan karşılık	16.041.914	-	16.041.914	1.474.284	-	1.474.284
Dönem içi ödenen	(3.521.954)	-	(3.521.954)	-	-	-
Dönem sonu	19.189.847	-	19.189.847	4.041.417	-	4.041.417

Devam eden riskler karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu:

	01 Ocak -30 Eylül 2025			01 Ocak -30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem Başı	122.074.910	(10.110.642)	111.964.268	90.896.368	(10.955.579)	79.940.789
Net değişim	(50.707.087)	1.832.970	(48.874.117)	671.383	4.720.831	5.392.214
Dönem sonu	71.367.823	(8.277.672)	63.090.151	91.567.751	(6.234.748)	85.333.003

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17. Sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıkları (devamı)

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarlar (devamı):

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hasar gelişim tablosu nihai hasar maliyet tahminleri ile aşağıdaki gibidir:

									Kaza Yılı
İhbar Yılı	30 Eylül 2018 ve öncesi	01 Ekim 2018 01 Eylül 2019	01 Ekim 2019 01 Eylül 2020	01 Ekim 2020 01 Eylül 2021	01 Ekim 2021 01 Eylül 2022	01 Ekim 2022 01 Eylül 2023	01 Ekim 2023 01 Eylül 2024	01 Ekim 2024 01 Eylül 2025	Toplam
Kaza yılında	492.725.532	122.384.329	48.975.150	89.355.695	116.724.924	200.043.085	265.524.134	988.860.420	2.324.593.269
1 yıl sonra	107.457.030	35.483.863	32.985.510	37.720.342	46.427.310	171.139.982	161.338.240		592.552.277
2 yıl sonra	49.157.310	18.067.825	18.583.021	21.797.219	34.377.136	31.830.028			173.812.539
3 yıl sonra	87.169.452	13.482.127	6.618.379	13.329.073	12.605.741	-			133.204.773
4 yıl sonra	48.994.747	10.498.771	7.075.080	13.310.418	-				79.879.016
5 yıl sonra	42.596.330	6.251.340	10.430.177	-					59.277.847
6 yıl sonra	38.987.779	8.506.573	-						47.494.351
7 yıl sonra	25.537.274	-							25.537.274
Hasar gelişim tablosuna istinaden toplam muallak hasar									3.436.351.346
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar									4.973.863.268
Alınan işler muallak hasar karşılığı									583.014.870
Muallak hasar karşılığı kotpar (2007 ve öncesi)									(25.491)
Excess of Loss									(50.591.468)
Cut Off									31.298
Kazanılabilir Muallaklar									(240.592.147)
Nakit Akışlarından Kaynaklanan İskonto									(2.821.975.913)
30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla toplam muallak hasar ve tazminat karşılığı									5.880.075.762

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17. Sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıkları (devamı)

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarlar (devamı):

									Kaza Yılı
İhbar Yılı	31 Aralık 2017 ve öncesi	1 Ocak 2018 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020 31 Aralık 2020	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021	1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2023 31 Aralık 2023	1 Ocak 2024 31 Aralık 2024	Toplam
Kaza yılında	367.503.301	73.443.798	107.460.346	44.939.842	73.613.707	104.818.478	193.604.117	731.237.500	1.696.621.089
1 yıl sonra	97.886.328	46.432.250	31.100.187	29.066.203	33.419.011	51.538.793	185.426.272	-	474.869.044
2 yıl sonra	66.155.646	20.845.817	17.234.857	20.636.824	18.292.280	36.405.907	-	-	179.571.331
3 yıl sonra	32.416.305	29.738.163	9.182.649	5.912.449	9.574.262	-	-	-	86.823.828
4 yıl sonra	53.420.615	12.116.378	10.105.683	7.481.983	-	-	-	-	83.124.659
5 yıl sonra	39.465.147	13.663.987	5.697.519	-	-	-	-	-	58.826.653
6 yıl sonra	27.228.047	5.182.997	-	-	-	-	-	-	32.411.044
7 yıl sonra	47.437.069	-	-	-	-	-	-	-	47.437.069
Hasar gelişim tablosuna istinaden toplam muallak hasar	731.512.458	201.423.390	180.781.241	108.037.301	134.899.260	192.763.178	379.030.389	731.237.500	2.659.684.717
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar									4.464.386.318
Alınan işler muallak hasar karşılığı									470.267.512
Muallak hasar karşılığı kotpar (2007 ve öncesi)									(25.491)
Excess of Loss									(53.000.826)
Cut Off									31.298
Kazanılabilir Muallaklar									(259.119.679)
Nakit Akışlarından Kaynaklanan İskonto									(2.638.614.932)
31 Aralık 2024 tarihi itibariyle toplam muallak hasar ve tazminat karşılığı									4.643.608.917

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

18. Yatırım anlaşması yükümlülükleri

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

19. Ticari ve diğer borçlar, ertelenmiş gelirler

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla esas faaliyetlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<u>Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar</u>	577.611.209	612.240.227
Sigortalılara/Aracılara borçlar	577.611.209	612.240.227
<u>Reasürans faaliyetlerinden borçlar</u>	2.742.747.139	1.659.912.786
Reasürans şirketlerine borçlar	2.202.276.425	1.172.464.611
Aracılara borçlar	639.089.516	155.897.708
Sigorta şirketlerine borçlar	(98.618.802)	331.550.467
<u>Ödenecek vergi ve benzeri diğer yükümlülükler</u>	1.032.722.654	582.245.390
Ödenecek vergi ve fonlar	178.224.165	173.485.915
Ödenecek vergi karşılığı	772.535.285	329.785.781
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	23.576.895	17.246.475
Ödenecek diğer vergi ve benzeri yükümlülükler	58.386.309	61.727.220
<u>Alınan depolar</u>	-	56.304
Alınan depolar	-	56.304
<u>Diğer borçlar</u>	1.400.965.472	973.185.906
Alınan depozito ve teminatlar	61.752.852	48.610.934
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	126.769.140	117.472.489
Satıcılara borçlar	1.205.966.996	801.998.736
Diğer borçlar	6.476.981	5.104.244
Diğer çeşitli borçlar reeskontu	(497)	(497)
<u>Maliyet Giderleri Karşılığı</u>	477.021.005	329.439.983
Maliyet giderleri karşılığı	477.021.005	329.439.983
Toplam	6.231.067.479	4.157.080.596

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para ile ifade edilen ticari ve diğer borçlar 4 (a) ii no'lu dipnotta belirtilmiştir.

Şirket'in gelecek aylara ait gelirler ve gider tahakkuklarının 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş komisyon gelirleri	499.784.995	438.527.027
Toplam	499.784.995	438.527.027

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

20. Finansal borçlar

KGK tarafından TFRS 16 “Kiralamalar” Standardı 16 Nisan 2018 tarihinde yayınlanmıştır ve 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlamıştır. Bu standart kapsamında Şirketin kiralamalara ilişkin yükümlülükleri de Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler) altında gösterilmeye başlanmıştır. Şirket'in TRFS 16 Kiralamalar standardı dışında kalan bir finansal borcu bulunmamaktadır.

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla TFRS 16 Kiralamalar standardı kapsamında (1.556.321) TL finansal yükümlülüğü bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 9.558.722 TL).

21. Ertelenmiş gelir vergisi

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Kümülatif geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	Kümülatif geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)
	30 Eylül 2025	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2024
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)				
Menkul kıymet IFRS-VUK Farkı	28.258.314	8.477.494	2.288.326	686.498
Menkul kıymet değerlemesi	40.860.322	12.258.096	31.642.037	9.492.611
Şüpheli alacak karşılığı	35.587.669	10.676.301	29.833.934	8.950.180
Devam eden riskler karşılığı	63.090.151	18.927.045	111.964.268	33.589.280
İzin karşılığı	38.999.493	11.699.848	25.951.072	7.785.322
BSMV Karşılığı	46.822.616	14.046.785	24.381.210	7.314.363
TMS21 kur farkı etkisi	(1.771.504)	(531.451)	3.232.532	969.759
Personel ikramiye ve bonus karşılığı	120.951.035	36.285.311	103.497.500	31.049.250
IBNR farkı	10.727.278	3.218.183	10.255.631	3.076.689
Rücu ve sovtaj alacak karşılığı	76.544.430	22.963.329	29.205.535	8.761.661
Sosyal yardım sandığı açığı	3.569.436	1.070.831	3.569.436	1.070.831
Kidem tazminatı karşılığı	84.248.485	25.274.546	55.799.710	16.739.913
Menkul kıymet değer düşüklüğü karşılığı	88.146	26.444	88.146	26.444
Sabit kıymet amortisman farkları	(34.184.777)	(10.255.433)	(19.165.018)	(5.749.505)
İndirim ve ikramiye karşılığı	19.189.847	5.756.954	6.669.887	2.000.966
TFRS 16 kiralamalar	2.942.210	882.663	2.377.856	713.357
Teşvik komisyonu tahakkuku	180.656.850	54.197.055	100.869.945	30.260.983
Starstone reasürans hasar alacağı karşılığı	69.482.854	20.844.856	58.964.243	17.689.273
Acente toplantı gider karşılığı	32.500.000	9.750.000	2.742.900	822.870
Aleyteki Davalar	3.127.464	938.239	4.302.375	1.290.712
Asistans Hizmetleri	15.931.323	4.779.397	7.882.434	2.364.730
Dış Organizasyon	20.773.000	6.231.900	9.523.000	2.856.900
Reklam Barter	2.354.304	706.291	2.354.304	706.291
Diğer karşılıklar	31.244.175	9.373.253	39.303.283	11.790.985
Yatırım fonlarından elde edilen kazanç	-	-	(292.665)	(87.800)
Kullanım amaçlı gayrimenkul değer artışı	1.220.276.588	274.562.232	892.958.380	200.915.635
Toplam ertelenmiş vergi varlığı	-	542.160.168	-	395.088.199

30 Eylül 2025 tarihli ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı %30 olarak kullanılmıştır (31 Aralık 2024: %30). Ertelenmiş vergi varlığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024
Dönem başı	395.088.200	255.413.765
Özsermayeye yansıtılan ertelenmiş vergi etkisi (Not 15)	82.434.165	151.647.832
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	64.637.804	17.821.657
Dönem sonu	542.160.168	424.883.254

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

22. Emeklilik sosyal yardım yükümlülükleri

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 53.920 TL ile sınırlandırılmıştır (31 Aralık 2024 – 46.655 TL). Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ilgili yükümlülüğünü TMS 19'a göre hesaplanmış ve 84.248.485 TL (31 Aralık 2024 – 55.799.710 TL) tutarındaki kıdem tazminatı yükümlülüğünü kayıtlarına almıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır. Buna bağlı olarak, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüer varsayımları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İskonto oranı	3,00%	3,00%
Tahmin edilen maaş artış oranı	24,00%	24,00%

1 Ocak – 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri için kıdem tazminatı hareketleri karşılığı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Dönem başı	55.799.710	55.799.710	42.264.141	41.935.084
Dönem içinde ödenen	(4.980.079)	(2.718.561)	(11.321.702)	(4.120.301)
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	20.073.611	16.281.037	15.948.594	15.698.271
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	13.355.244	4.425.583	10.514.244	3.892.222
Dönem sonu	84.248.485	73.787.769	57.405.277	57.405.277

1 Ocak – 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri için sosyal yardım sandığı varlık açıkları karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Dönem başı	3.569.436	3.569.436	3.569.436	3.569.436
Dönem (geliri) gideri, net	-	-	-	-
Dönem sonu	3.569.436	3.569.436	3.569.436	3.569.436

1 Ocak – 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri için izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Dönem başı	25.951.072	25.951.072	14.661.522	30.036.714
Dönem gideri	13.048.421	-11.774.299	12.296.569	(3.078.623)
Dönem sonu	38.999.493	14.176.773	26.958.091	26.958.091

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

23. Diğer yükümlülükler ve masraf karşılıkları

23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili karşılıklar ve diğerleri:

Şirket çalışanları 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20'nci maddesine göre kurulmuş olan T. Genel Mapfre Sigorta A.Ş. Memur ve Hizmetlileri Emeklilik ve Yardım Sandığı'nın ("Sandık") üyesidir. Şirket Sandık'ın, Not 2'de detaylı olarak belirtilen yasal düzenlemeler gereği, SGK'ya devri sırasında yine söz konusu yasal düzenlemeler çerçevesinde belirlenen yöntemler dikkate alınarak hesaplanacak olan açığı aktüeryal yöntemler kullanarak tespit etmiş ve sandık açığına ilişkin karşılığı TMS 37 kapsamında 3.569.436 TL olarak finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2024: 3.569.436 TL).

23.2 Maliyet giderleri karşılığı

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Teşvik komisyon karşılığı	180.656.850	100.869.945
Reasürans hasar alacağı karşılığı	69.482.854	58.964.243
Acente toplantı gider karşılığı	32.500.000	30.000.000
Personel ikramiye ve bonus karşılığı	120.951.035	103.497.500
Diğer Karşılıklar	73.430.266	36.108.296
	477.021.005	329.439.983

23.3 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı:

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

24. Net sigorta prim geliri

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yazılan net sigorta primlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak			01 Temmuz			01 Ocak			01 Temmuz		
	-30 Eylül 2025			-30 Eylül 2025			-30 Eylül 2024			-30 Eylül 2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Kara araçları	1.258.645.792	(2.686.894)	1.255.958.898	517.555.294	(1.009.240)	516.546.054	865.948.850	(2.594.914)	863.353.937	294.642.124	(722.328)	293.919.796
Kara araçları sorumluluk	4.796.784.840	(403.782.087)	4.393.002.753	1.724.504.514	(150.382.842)	1.574.121.672	3.093.562.014	(249.205.639)	2.844.356.375	1.334.534.408	(106.354.142)	1.228.180.266
Finansal kayıplar	14.106.646	(11.957.762)	2.148.884	3.895.307	(2.933.860)	961.448	12.875.036	(8.718.253)	4.156.783	3.181.322	(2.430.508)	750.814
Yangın ve doğal afetler	3.381.643.210	(2.902.225.449)	479.417.761	888.811.275	(854.862.856)	33.948.419	2.656.414.884	(2.182.845.712)	473.569.173	977.850.366	(833.766.078)	144.084.288
Genel zararlar	1.563.946.436	(1.297.714.433)	266.232.003	845.437.360	(700.702.956)	144.734.405	1.180.672.813	(934.700.350)	245.972.463	420.614.505	(332.814.792)	87.799.713
Hastalık/ sağlık	7.015.754.299	-	7.015.754.299	1.999.332.323	3.635	1.999.335.958	4.418.955.393	-	4.418.955.393	1.370.969.469	-	1.370.969.469
Nakliyat	294.341.667	(91.761.566)	202.580.101	89.316.868	(26.280.310)	63.036.558	230.105.240	(65.522.571)	164.582.669	69.252.506	(18.498.573)	50.753.933
Kaza	159.689.953	(2.213.362)	157.476.591	52.197.501	(746.545)	51.450.956	146.597.812	(3.090.947)	143.506.865	79.889.341	(1.052.895)	78.836.446
Genel sorumluluk	284.323.191	(99.540.834)	184.782.357	(130.295.775)	142.843.719	12.547.944	247.501.001	(87.758.719)	159.742.282	79.975.746	(31.146.886)	48.828.860
Su araçları	215.551.643	(165.841.523)	49.710.120	76.333.738	(59.766.057)	16.567.681	179.120.806	(133.671.558)	45.449.248	75.863.902	(60.754.000)	15.109.902
Hava araçları	2.509.850	(2.503.574)	6.276	2.509.850	(2.503.575)	6.275	2.032.410	(2.027.329)	5.081	2.032.410	(2.027.329)	5.081
Hava araçları sorumluluk	603.582	(602.073)	1.509	566.716	(565.299)	1.417	530.407	(529.081)	1.326	501.285	(500.032)	1.253
Hukuksal Koruma	183.609.475	-	183.609.475	183.609.475	-	183.609.475	683.510	-	683.510	224.460	-	224.460
Kefalet	6.521.435	(1.866.934)	4.654.501	1.777.195	(523.480)	1.253.715	5.772.024	(1.649.029)	4.122.995	1.718.199	(543.462)	1.174.737
Hayat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Seyahat araç destek	-	-	-	(4.499.005)	-	(4.499.005)	-	-	-	-	-	-
Toplam prim geliri	19.178.032.019	(4.982.696.491)	14.195.335.528	6.251.052.635	(1.657.429.665)	4.593.622.970	13.040.772.200	(3.672.314.102)	9.368.458.099	4.711.250.044	(1.390.611.026)	3.320.639.018

25. Aidat (ücret) gelirleri

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

26. Yatırım gelirleri ve giderleri

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım gelirleri ve giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak 30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
<u>Yatırım Yönetim Giderleri</u>		-		
Yatırım Yönetim Giderleri	(9.039.778)	(3.261.069)	(4.408.515)	(2.839.393)
Yatırım Yönetim Giderleri Toplamı	(9.039.778)	(3.261.069)	(4.408.515)	(2.839.393)
<u>Amortisman Giderleri</u>		-		
Amortisman Giderleri	(153.852.886)	(56.406.968)	(95.125.555)	(37.906.833)
Amortisman Giderleri Toplamı	(153.852.886)	(56.406.968)	(95.125.555)	(37.906.833)
<u>Kambiyo Zararları</u>		-		
Cari işlemler kur farkı zararı	(1.904.337.233)	(198.320.258)	(211.142.537)	5.763.222
Diğer kambiyo zararı	(1.612)	(2)	(40.982)	(0)
Yabancı para satış zararı	(2.457.079)	(118.068)	(1.171.963)	(631.405)
Döviz mevduatı kur farkı zararı	(34.846.512)	(979.178)	(12.020.320)	(228.897)
Kambiyo Zararları Toplamı	(1.941.642.436)	(199.417.506)	(224.375.802)	4.902.919
<u>Hayat Dışı Teknik Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri</u>		-		
Devlet Tahvili Gelirleri	(637.705.483)	(246.633.725)	(148.292.028)	(74.575.170)
Repo Gelirleri	(54.287.809)	(9.773.114)	(8.711.774)	(4.708.099)
Vadeli Mevduat Gelirleri	(1.524.305.201)	(528.917.815)	(1.306.432.295)	(461.110.693)
Özel Sektör Bonoları	(89.779.252)	(27.650.772)	(30.619.628)	(15.317.597)
Gayrimenkullerden Elde Edilen Gelirler	(12.379.173)	(3.869.732)	(9.901.073)	(2.886.816)
Yatırım Fonu Katılma Belgeleri (-)	(59.119.841)	(8.825.808)	(28.658.490)	(22.694.660)
Hayat Dışı Teknik Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri Toplamı	(2.377.576.759)	(825.670.966)	(1.532.615.289)	(581.293.036)
Toplam	(4.482.111.859)	(1.084.756.509)	(1.856.525.162)	(617.136.343)

(¹) Hayat dışı teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 4 Ocak 2008 tarihinde yayınlanan "Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planı Çerçevesinde Hazırlanmakta olan Finansal Tablolarda Kullanılan Anahtarların Usul ve Esaslarına İlişkin Genelge" çerçevesinde hesaplanmıştır.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

26. Yatırım gelirleri ve giderleri (devamı)

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	1.086.212.232	528.628.089	138.443.005	51.434.452
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	-	-	-
Vadeli mevduat faiz gelirleri	1.919.718.310	733.477.263	1.511.814.253	606.104.017
Ortaklardan alacaklardan olan faiz geliri	-	-	-	-
Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler Toplamı	3.005.930.542	1.262.105.352	1.650.257.259	657.538.470
Finansal Yatırımların Değerlendirilmesi				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	(27.187.762)	(122.686.770)	111.840.221	92.790.926
Finansal Yatırımların Değerlendirileme Toplamı	(27.187.762)	(122.686.770)	111.840.221	92.790.926
Kambiyo Karları				
Döviz mevduatı kur farkı karı	498.824.886	120.588.738	330.130.864	79.067.460
Cari işlemler kur farkı karı	1.860.512.397	181.312.884	230.040.769	(12.840.729)
Yabancı para satış karı	2.477.125	140.131	1.185.880	465.764
Diğer kambiyo karları	476.124	347.311	239.637	-
Kambiyo Karları Toplamı	2.362.290.532	302.389.063	561.597.150	66.692.495
Bağlı ortaklıklardan ve iştiraklerden elde edilen gelirler				
Bağlı ortaklıklar ve iştiraklerden elde edilen gelirler	3.966.825	-	128.874.589	-
Bağlı Ortaklıklardan Elde Edilen Gelirler	3.966.825	-	128.874.589	-
Arazi Arsa ve Binalardan Elde Edilen Gelirler				
Kira	15.590.398	5.449.374	11.059.924	3.942.258
Satış	-	-	397.680	-
Arazi Arsa ve Binalardan Elde Edilen Gelirler Toplamı	15.590.398	5.449.374	11.457.604	3.942.258
Toplam	5.360.590.535	1.447.257.019	2.464.026.823	820.964.149

27. Finansal varlıkların net tahakkuk gelirleri

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde satılmaya hazır finansal varlıklarında takip edilen devlet tahvilleri ve özel sektör bonoları ile ilgili gelir ve gider bilgileri aşağıdaki gibidir;

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Satılmaya hazır devlet tahvilleri	38.119.874	(100.180.067)	70.923.081	66.860.853
Satılmaya hazır özel sektör bonoları	12.087.521	(15.685.994)	18.331.837	7.865.349
Diğer finansal varlıklar	(77.395.157)	(6.820.709)	22.585.303	18.064.724
Toplam	(27.187.762)	(122.686.770)	111.840.221	92.790.926

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

28. Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan aktifler

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

29. Sigorta hak ve talepleri

17 no'lu sigorta yükümlülükleri ve reasürans varlıkları dipnotunda açıklanmıştır.

30. Yatırım anlaşması hakları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

31. Zaruri diğer giderler

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Hayat dışı teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri	(3.117.813.643)	(1.127.254.779)	(1.942.564.923)	(728.288.018)
Hayat teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri	-	-	-	-
Teknik olmayan bölüm altında sınıflandırılan faaliyet gideri	(153.852.886)	(56.406.968)	(95.125.555)	(37.906.833)
Toplam	(3.271.666.529)	(1.183.661.747)	(2.037.690.478)	(766.194.851)

32. Gider çeşitleri

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Personel giderleri	(1.038.885.212)	(351.364.106)	(662.365.418)	(247.105.122)
Net komisyon gideri	(1.528.935.699)	(581.965.498)	(892.134.288)	(345.145.057)
Genel yönetim giderleri	(192.597.606)	(67.668.197)	(147.493.670)	(51.881.972)
Pazarlama ve satış gideri	(72.733.734)	(30.612.128)	(41.272.578)	(14.045.235)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri	(209.511.369)	(68.948.985)	(149.019.917)	(50.656.221)
Diğer	(75.150.023)	(26.695.865)	(50.279.052)	(19.454.411)
Toplam	(3.117.813.643)	(1.127.254.779)	(1.942.564.923)	(728.288.018)

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

33. Çalışanlara sağlanan fayda giderleri

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Maaşlar	(898.175.363)	(300.900.193)	(567.259.356)	(211.146.076)
Kıdem tazminat ödemesi	(4.980.079)	(2.718.561)	(10.938.481)	(3.737.080)
Sosyal yardımlar	(100.553.768)	(36.734.981)	(56.345.146)	(20.914.357)
YK huzur Hakkı	(6.301.485)	(2.662.779)	(4.134.157)	(1.333.028)
Personel Eğitim Gideri	(4.308.554)	(1.072.256)	(4.181.906)	(1.499.386)
İhbar Tazminatları	(1.826.934)	(157.007)	(370.617)	(211.916)
Personel Hediye	(2.235.742)	(23.479)	(1.460.282)	(707.499)
Personel Kreş Yardımları	(3.826.500)	(1.225.000)	(2.036.125)	(725.125)
Personel Evden Çalışma Ödeneği	(4.103.080)	(1.350.270)	(2.821.740)	(915.780)
Diğer	(12.573.707)	(4.519.580)	(12.817.607)	(5.914.875)
Toplam	(1.038.885.212)	(351.364.106)	(662.365.418)	(247.105.122)

34. Finansal maliyetler

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket, TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan faiz ve amortisman gideri aşağıdaki gibidir.

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024
Faiz Gideri	(9.039.778)	(4.408.515)
Amortisman Gideri	(4.702.021)	(3.872.422)
Toplam	(13.741.799)	(8.280.937)

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir): Yoktur (31 Aralık 2024–Yoktur).

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):

	01 Ocak -30 Eylül 2025				01 Temmuz -30 Eylül 2025			
	Alınan/(verilen) reasürans komisyonu	Hasarda alınan/(verilen) reasürans primi	(Devredilen) /devralınan reasürans primi	Diğer	Alınan/(verilen) reasürans komisyonu	Hasarda alınan/(verilen) reasürans primi	(Devredilen) /devralınan reasürans primi	Diğer
Mapfre Re Compania Reaseguros S.A.	463.811.409	909.300.194	(3.361.198.800)	-	167.791.960	293.873.217	(1.126.567.600)	-
Toplam	463.811.409	909.300.194	(3.361.198.800)	-	167.791.960	293.873.217	(1.126.567.600)	-

	01 Ocak -30 Eylül 2024				01 Temmuz -30 Eylül 2024			
	Alınan/(verilen) reasürans komisyonu	Hasarda alınan/(verilen) reasürans primi	(Devredilen) /devralınan reasürans primi	Diğer	Alınan/(verilen) reasürans komisyonu	Hasarda alınan/(verilen) reasürans primi	(Devredilen) /devralınan reasürans primi	Diğer
Mapfre Re Compania Reaseguros S.A.	363.238.968	780.761.456	(2.520.685.701)	-	125.922.167	187.908.634	(911.026.540)	-
Toplam	363.238.968	780.761.456	(2.520.685.701)	-	125.922.167	187.777.404	(911.026.540)	-

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

34.4 Ortaklar bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):

45 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

35. Gelir vergileri

Şirket faaliyetleri, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

6 Nisan 2020 tarih 7394 sayılı kanunun 25. maddesi ile 5520 sayılı Kanunun "Kurumlar vergisi ve geçici vergi oranı" başlıklı 32. maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklikle; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranının %25 olarak uygulanması hükme bağlanmıştır. Ancak 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen depremlerin yol açtığı ekonomik kayıpların telafisi sebebiyle yayınlanan 7456 sayılı kanun ile sigorta şirketlerinde kurumlar vergisi oranının %30 olarak uygulanması karara bağlanmıştır (31 Aralık 2024: %30). Söz konusu değişiklik kapsamında, 30 Eylül 2025 tarihli solo finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların vergi etkisi oluşturacak kısımları için %30 oranı ile hesaplanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir. Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının) kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı, 31 Aralık 2017 itibarıyla kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, ilgili kanunda yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %50'ten %25'e indirilmiş ve 2023 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran %25 olarak kullanılmaktadır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

35. Gelir vergileri (devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla peşin ödenen vergi ve vergi karşılığı tutarı aşağıda sunulmuştur:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek vergi karşılığı	772.535.285	329.785.781
Peşin ödenen vergi	(625.576.122)	(371.262.818)
Ödenecek / (mahsup edilecek) vergi	146.959.163	(41.477.037)

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin gelir tablosunda yansıtılan vergi gider karşılığının analizi aşağıda sunulmuştur:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024
Vergi öncesi kar (ertelenmiş vergi dahil)	2.622.606.658	1.653.164.586
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	(64.637.804)	-17.821.657
Matraha ilave/indirimler	17.148.761	(596.664.554)
	2.575.117.615	1.038.678.375
Vergi oranı	30%	30%
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	(772.535.285)	(311.603.512)
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	64.637.804	17.821.657
Cari vergi gideri, net ertelenmiş vergi geliri	(707.897.481)	(293.781.855)

36. Net kur değişim gelirleri / giderleri

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Döviz mevduatı kur farkı karı/zararı	463.978.374	119.609.560	318.110.544	78.838.563
Cari işlemler kur farkı karı/zararı	(43.824.836)	(17.007.374)	18.898.233	(7.077.508)
Yabancı para satış karı	20.046	22.063	13.916	(165.641)
Diğer işlemler kur farkı karı/zararı	474.512	347.309	198.655	(0)
	420.648.096	102.971.557	337.221.348	71.595.415

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

37. Hisse Başına Kazanç

37.1 Adi ve imtiyazlı hisse senetleri için ayrı ayrı gösterilmek koşuluyla, hisse başına kâr ve kâr payı oranları:

Hisse başına kazanç, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır. Hesaplama aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak 30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Net cari dönem karı	1.850.070.653	655.181.677	1.341.561.074	548.387.696
Beheri 1 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	1.690.098.161	-	487.500.000	-
Hisse başına kar/(zarar) (TL)	1,09	-	2,75	-

38. Hisse başı kar payı

Hisse başına kar payı yıl içinde ödenen temettünün Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır. Hesaplama aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Ocak 31 Aralık 2024
Dönem içinde dağıtılan temettü	-	-
Beheri 1 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	1.690.098.161	1.690.098.161
Hisse başına kar (TL)	-	-

39. Faaliyetlerden yaratılan nakit

Faaliyetlerden yaratılan nakit Nakit Akış Tablosunda belirtilmiştir.

40. Hisse senedine dönüştürülebilir tahvil

Yoktur.

41. Paraya çevrilebilir imtiyazlı hisse senetleri

Yoktur.

42. Riskler

Şirket aleyhine açılan davalar 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hasar davaları	4.301.679.119	3.213.659.129
İş davaları	3.072.040	963.223
Diğer davalar	3.127.464	3.339.152
Toplam	4.307.878.624	3.217.961.504

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

43. Taahhütler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektupları	520.202.168	446.295.630
	520.202.168	446.295.630

44. İşletme Birleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

45. İlişkili taraflarla işlemler

İlişkili taraflar tanımı, hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluş olarak verilmiştir. İlişkili taraflara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili taraf işlemleri, bir fiyat uygulansın veya uygulanmasın, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili taraflar arasında transfer edilmesini içermektedir. 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolar ve ilgili açıklayıcı dipnotlarda ortakların ilişkili tarafları ve Şirket yönetimi ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin Şirket'in diğer ilişkili taraflarıyla yapılan satış ve alışlar aşağıdaki gibidir:

Ortaklar ve bağılı ortaklıklarla olan alışlar ve satışlar 34.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
	Alışlar/satışlar (Net)	Alışlar/satışlar (Net)	Alışlar/satışlar (Net)	Alışlar/satışlar (Net)
1- Kira geliri				
Genel Servis Yedek Parça				
Dağ.Tic. A.Ş.	-	-	(444.494)	-
Kira Gelirleri Toplamı	-	-	(444.494)	-
2- Diğer Satışlar/Alışlar				
Mapfre S.A.	(38.666.471)	(14.756.882)	(25.291.882)	(11.014.016)
Mapfre Tech	(90.855.587)	(16.261.862)	(66.234.099)	(6.279.954)
Mapfre RE	-	-	-	-
Genel Sigorta Memur ve Hiz.				
Emeklilik ve Yardım Sand. Vakfı	21.992.007	7.858.874	16.541.021	6.683.707
Genel Servis Yedek Parça				
Dağ.Tic. A.Ş.	-	-	(10.814.102)	(3.559.279)
Mapfre Mexico S.A	1.158.737	-	(253.238)	-
Diğer Satışlar/Alışlar Toplamı	(106.371.314)	(23.159.870)	(86.052.300)	(14.169.542)

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

45. İlişkili taraflarla işlemler (devamı)

45.1 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları

Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

45.2 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştiraklere ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, Kurulumuz standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği:

30 Eylül 2025						
Diğer finansal duran varlık	Tutar TL	Pay	Dönemi	Net dönem kar /(zararı)	Özkaynak	Bağ. denetimden geçip geçmediği
İştirakler						
Tarım Sigortaları Havuz İşletmesi A.Ş.(Tarsim)	8.679.757	3,70%	30.09.2025	137.013.903	383.025.656	Geçmedi
	8.679.757			137.013.903	383.025.656	

31 Aralık 2024						
Diğer finansal duran varlık	Tutar TL	Pay	Dönemi	Net dönem kar /(zararı)	Özkaynak	Bağ. denetimden geçip geçmediği
İştirakler						
Tarım Sigortaları Havuz İşletmesi A.Ş.(Tarsim)	4.344.996	3,70%	31.12.2024	88.589.014	244.432.458	Geçti
	4.344.996			88.589.014	244.432.458	

45.3 İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları: Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

45.4 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri: Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

45.5 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı: Yoktur (31 Aralık 2024 – Yoktur).

46. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olaylar

1.10 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının %5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
a) Diğer çeşitli alacaklar:		
Zorunlu deprem sigortasından alacaklılar	(18.280.368)	(18.223.168)
Zorunlu deprem sigortasından borçlular	8.385.307	4.171.398
Devlet destekli tarım sigortasından alacaklılar	(2.348.117)	(2.677.292)
Devlet destekli tarım sigortasından borçlular	3.631.585	5.114.598
Acentelerden muhtelif alacaklar	26.535.051	5.634.645
Diğer	20.046.480	4.097.389
Toplam	37.969.938	(1.882.431)
b) Diğer çeşitli borçlar:		
Satıcılara borçlar	1.205.966.996	801.998.736
Diğer	6.476.981	5.104.244
	1.212.443.977	807.102.980
c) Diğer teknik karşılıklar:		
Dengeleme karşılığı	244.408.811	168.837.791
	244.408.811	168.837.791
d) Gelecek aylara/yıllara ait giderler:		
Ertelenmiş komisyon giderleri	1.574.495.742	1.246.424.504
Hasar fazlası reasürans anlaşmaları	216.040.961	102.749.001
Gelecek aylara/yıllara ait kira giderleri	8.378.466	10.403.283
Gelecek aylara/yıllara ait sigorta giderleri	18.267.415	7.751.669
Diğer giderler ve gelir tahakkukları	70.515.490	18.341.471
	1.887.698.074	1.385.669.927
e) Gelecek aylara ait gelirler:		
Ertelenmiş komisyon gelirleri	499.784.995	438.527.027
	499.784.995	438.527.027
f) Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Tahsilat geçici hesabı	52.830.992	25.637.861
	52.830.992	25.637.861

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

47. Diğer (Devamı)

47.2 “Diğer alacaklar” ile “Diğer kısa veya uzun vadeli borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları: Yoktur (31 Aralık 2024– Yoktur).

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar: Yoktur (31 Aralık 2024– Yoktur).

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not: Yoktur (31 Aralık 2024–Yoktur).

47.5 Yer alması gereken diğer notlar

Diğer gelirler ve karlar:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Acente faiz gelirleri	-	-	291.375	281.700
Diğer faiz gelirleri	7.609.557	3.187.209	5.796.360	2.763.700
Diğer gelirler	2.850.385	954.124	2.395.756	850.377
Menkul satış geliri	1.913.193	80.752	24.061.380	44.244
BSMV karşılık iptali	-	-	-	-
Toplam	12.373.135	4.222.085	32.544.871	3.940.021

Diğer giderler ve zararlar:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Banka sanal pos puan ve komisyonu	(28.710.813)	(10.371.280)	(17.422.078)	(6.944.384)
Banka ve sigorta muamele giderleri	(112.056.625)	(39.777.846)	(66.931.505)	(18.620.293)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(3.448.522)	(879.155)	(3.538.131)	(1.198.997)
Faiz gideri	(1.222.280)	(501.812)	(787.583)	(304.144)
Diğer	(12.683.159)	(3.921.714)	(10.405.945)	(3.382.176)
Toplam	(158.121.399)	(55.451.807)	(99.085.241)	(30.449.994)

Brüt diğer teknik giderler:

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024
Asistans ve destek hizmetleri	(144.089.480)	(105.917.534)
SBM ve TMTB katılım ve sorgulama ücreti	(12.481.228)	(9.007.696)
Diğer	(1.665.527)	(1.484.181)
Toplam	(158.236.235)	(116.409.411)

MAPFRE SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

47. Diğer (Devamı)

47.5 Yer alması gereken diğer notlar

Dönemin karşılık ve reeskont giderleri:

a) Karşılık giderleri

	01 Ocak -30 Eylül 2025	01 Temmuz -30 Eylül 2025	01 Ocak -30 Eylül 2024	01 Temmuz -30 Eylül 2024
Teknik olmayan karşılıklar				
Diğer konusu kalmayan karşılıklar	99.693	26.779	23.268	1.083
Şüpheli alacak karşılığı, net	(184.573.210)	(55.504.556)	(237.862.421)	(87.751.577)
Kıdem tazminatı karşılığı, net (Not 22)	(8.375.165)	(1.707.022)	807.459	228.079
İzin karşılığı (Not 22)	(13.048.421)	11.774.299	(12.296.569)	3.078.623
Diğer Karşılıklar	(1.897.130)	(611.528)	(519.443)	(472.203)
		-		
Toplam teknik olmayan karşılıklar	(207.794.233)	(46.022.027)	(249.847.707)	(84.915.995)
Teknik karşılıklar				
Kazanılmamış primler karşılığı	(1.955.903.049)	(70.014.185)	(2.040.616.800)	(547.418.870)
Muallak hasar tazminat karşılığı	(1.236.466.844)	(547.430.079)	(622.975.279)	(260.182.055)
Devam eden riskler karşılığı (Not 17)	48.874.117	13.439.024	(5.392.214)	29.586.682
İkramiye ve indirimler karşılığı	(16.041.914)	(6.339.892)	(1.474.284)	(2.814.644)
Diğer teknik karşılıklar (dengeleme karşılığı) (Not 17)	(75.571.020)	(26.763.895)	(64.443.340)	(19.260.427)
Toplam teknik karşılıklar	(3.235.108.710)	(637.109.027)	(2.734.901.918)	(800.089.315)
Vergi karşılığı				
Vergi karşılığı	(772.536.005)	(291.433.630)	(311.603.512)	(183.031.577)
Toplam vergi karşılığı	(772.536.005)	(291.433.630)	(311.603.512)	(183.031.577)

b) Reeskont Giderleri

Yoktur (30 Eylül 2024– Yoktur).